

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont bieżący poddasza użytkowego w budynku mieszkalnym - podłoga z płyt OSB3 + wykładzina PCV
ADRES INWESTYCJI : ul. Orkana 48B, 58-307 Wałbrzych
INWESTOR : Wspólnota mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : ul. Orkana 48B, 58-307 Wałbrzych
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Omietiański

DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2025 rok.

Poziom cen : II kwartał 2025 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
wrzesień 2025 rok.

Data zatwierdzenia

ZESTAWIENIE DZIAŁÓW KOSZTORYSU

Remont bieżący poddasza użytkowego w budynku mieszkalnym - podłoga z płyt OSB3 + wykładzina PCV

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Poddasze strona lewa	1	7
2	Poddasze strona prawa	8	14

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Remont bieżący poddasza użytkowego w budynku mieszkalnym - podłoga z płyt OSB3 + wykładzina PCV

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	Poddasze strona lewa				
1	KNR-W 2-02	izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej szerokiej	m ²		
d.1	0606-02	6.70*2.23+13.04*5.63-[2.56*2.00]+[1.14*2.10]*2	m ²	88.02	
		[3.00*1.40]*2	m ²	8.40	
		A (suma częściowa)		-----	
				96.42	
		minus kominy			
		-1.06*0.42	m ²	-0.45	
		-0.83*0.44	m ²	-0.37	
		B (suma częściowa)		-----	
				-0.82	
				RAZEM	95.60
2	KNR-W 4-01	Przykręcenie do istniejących podłóg z desek, płyt budowlanych OSB3, grub. 22	m ²		
d.1	0819-03	mm - wsp. do R = 1,15 za montaż płyt przy użyciu wkrętów do drewna			
	analogia	6.70*2.23+13.04*5.63-[2.56*2.00]+[1.14*2.10]*2	m ²	88.02	
		[3.00*1.40]*2	m ²	8.40	
		A (suma częściowa)		-----	
				96.42	
		minus kominy			
		-1.06*0.42	m ²	-0.45	
		-0.83*0.44	m ²	-0.37	
		B (suma częściowa)		-----	
				-0.82	
				RAZEM	95.60
3	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe	m ²		
d.1	1123-02	#p2	m ²	95.60	
				RAZEM	95.60
4	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
d.1	1123-04	#p3	m ²	95.60	
				RAZEM	95.60
5	KNR-W 2-02	Listwy przyściennie drewniane	m		
d.1	1124-07	2*[13.04+9.96+4.10+0.30]	m	54.80	
		2*[3.00+1.40]*2	m	17.60	
				RAZEM	72.40
6	KNR-W 4-01	Malowanie olejne listw przyściennych - zagruntowanie	m		
d.1	1217-01	#p5	m	72.40	
				RAZEM	72.40
7	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie emalią ftalową listw przyściennych	m		
d.1	1217-03	#p6	m	72.40	
	analogia			RAZEM	72.40

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Remont bieżący poddasza użytkowego w budynku mieszkalnym - podłoga z płyt OSB3 + wykładzina PCV

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2	Poddasze strona prawa				
8	KNR-W 2-02	izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej szerokiej	m ²		
d.2	0606-02	6.70*2.23+13.04*5.63-[2.56*2.00]+[1.14*2.10]*2	m ²	88.02	
		[3.00*1.40]*2	m ²	8.40	
		A (suma częściowa)		-----	
				96.42	
		minus kominy	m ²	-0.45	
		-1.06*0.42	m ²	-0.37	
		-0.83*0.44		-----	
		B (suma częściowa)		-0.82	
				RAZEM	95.60
9	KNR-W 4-01	Przykręcenie do istniejących podłóg z desek, płyt budowlanych OSB3, grub. 22	m ²		
d.2	0819-03	mm - wsp. do R = 1,15 za montaż płyt przy użyciu wkrętów do drewna			
	analogia	6.70*2.23+13.04*5.63-[2.56*2.00]+[1.14*2.10]*2	m ²	88.02	
		[3.00*1.40]*2	m ²	8.40	
		A (suma częściowa)		-----	
				96.42	
		minus kominy	m ²	-0.45	
		-1.06*0.42	m ²	-0.37	
		-0.83*0.44		-----	
		B (suma częściowa)		-0.82	
				RAZEM	95.60
10	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe	m ²		
d.2	1123-02	#p9	m ²	95.60	
				RAZEM	95.60
11	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
d.2	1123-04	#p10	m ²	95.60	
				RAZEM	95.60
12	KNR-W 2-02	Listwy przyściennne drewniane	m		
d.2	1124-07	2*[13.04+9.96+4.10+0.30]	m	54.80	
		2*[3.00+1.40]*2	m	17.60	
				RAZEM	72.40
13	KNR-W 4-01	Malowanie olejne listew przyściennych - zagruntowanie	m		
d.2	1217-01	#p12	m	72.40	
				RAZEM	72.40
14	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie emalią ftalową listew przyściennych	m		
d.2	1217-03	#p13	m	72.40	
	analogia			RAZEM	72.40