

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatki schodowej - lamperia płytki ceramiczne
ADRES INWESTYCJI : ul. Fredry 2, 58-301 Wałbrzych
INWESTOR : Wspólnota mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : ul. Fredry 2, 58-301 Wałbrzych
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Omietalski

DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2025 rok.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2025 rok.

Data zatwierdzenia

ZESTAWIENIE DZIAŁÓW KOSZTORYSU

Remont klatki schodowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Fredry 2 w Wałbrzychu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Drzwi techniczne oraz parapety granitowe	1	8
2	Tynk renowacyjny - zejście do piwnicy + poziom -150cm	9	17
3	Roboty malarskie - sufit i ściany	18	43
4	Posadzki z wykładziny podłogowej PCV grub. 2,0 mm, obiektowej, trudnozapalnej	44	50
5	Posadzki oraz okładziny schodów z płytek Gres	51	68
6	Balustrady schodowe	69	77
7	Lamperia - płytki ceramiczne	78	79
8	Roboty różne	80	88
9	Ścianki działowe oraz obudowy z płyt gipsowo-kartonowych	89	102
10	Gruz i odpady budowlane	103	104

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Remont klatki schodowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Fredry 2 w Wałbrzychu

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	Drzwi techniczne oraz parapety granitowe				
1	KNNR-W 3	Wykucie drzwi o pow. ponad 0,04 m2 z muru z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0310-03	- DRZWI DREWNIANE DRZWI Z NAŚWIETLEM I piętro 2.20*2.93	m ²	6.45	
		II piętro 2.20*2.83	m ²	6.23	
		III piętro 2.20*2.83	m ²	6.23	
		A (suma częściowa)		18.91	
		DRZWI DO WC poziom -1,50 2.75*2.07	m ²	5.69	
		półpiętro 2.75*2.07	m ²	5.69	
		półpiętro 2.75*2.07	m ²	5.69	
		półpiętro 2.75*2.07	m ²	5.69	
		półpiętro 2.75*2.07	m ²	5.69	
		B (suma częściowa)		28.45	
				RAZEM	47.36
2	KNR 4-01	Wykucie gniazd o głębokość 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych	gniazd.		
d.1	0346-03	DRZWI DO WC 2<szt>*5<kondygnacji>	gniazd.	10	
				RAZEM	10
3	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm	m		
d.1	0313-04	DRZWI DO WC 3.00*5<kondygnacji>	m	15.00	
				RAZEM	15.00
4	KNR 4-01	Obmurowanie końców belek stalowych do I NP 180 mm - jako oddzielna robota	szt.		
d.1	0313-06	DRZWI DO WC 2<szt>*5<kondygnacji>	szt.	10	
				RAZEM	10
5	KNR 4-01	Obsadzenie drzwi stalowych technicznych (ZK HORMANN brązowe) o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł	m ²		
d.1	0320-02	DRZWI DO WC poziom -1,50 [0.90*2.00]*3<szt>	m ²	5.40	
		półpiętro [0.90*2.00]*3<szt>	m ²	5.40	
		półpiętro [0.90*2.00]*3<szt>	m ²	5.40	
		półpiętro [0.90*2.00]*3<szt>	m ²	5.40	
		półpiętro [0.90*2.00]*3<szt>	m ²	5.40	
		półpiętro [0.90*2.00]*3<szt>	m ²	5.40	
				RAZEM	27.00
6	KNR 4-01	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami	m		
d.1	0320-10	DRZWI DO WC 2*[0.90+2.05*2]*3<szt>*5<kondygnacji>	m	150.00	
				RAZEM	150.00
7	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników z płyty MDF	m		
d.1	0353-11	analogia 1.15+1.23+1.24+1.24	m	4.86	
				RAZEM	4.86
8	KNR-W 2-02	Parapety wewnętrzne granitowe - elementy grubości do 4 cm i szerokości 26 cm	m		
d.1	2119-02	1.15+1.23+1.24+1.24	m	4.86	
				RAZEM	4.86
2	Tynk renowacyjny - zejście do piwnicy + poziom -150cm				
9	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 - (klatka schodowa; Założenia szczegółowe pkt 2.3 - wsp. do R=1,15)	m ²		
d.2	1202-08	BIEGI SCHODOWE 1.06*[0.06+0.10+0.16+2.35+0.16+0.18+0.20]	m ²	3.40	
				RAZEM	3.40

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Remont klatki schodowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Fredry 2 w Wałbrzychu

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
10 d.2	KNR 2-02 1505-09	Dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT powierzchni wewnętrznych - stropy, spoczniki i biegi schodowe; Założenia szczegółowe pkt 2.3 - wsp. do R=1,15 #p9	m ² m ²	 3.40	
				RAZEM	3.40
11 d.2	KNR 2-02 1501-06	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą wapienną tynków wewnętrznych na sufitach #p9	m ² m ²	 3.40	
				RAZEM	3.40
12 d.2	KNR 4-04 0804-01	Demontaż i ponowny montaż pochwytów schodowych - na czas remontu 1.35	m m	 1.35	
				RAZEM	1.35
13 d.2	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² zejście do piwnicy {0.87*[2.83+2.26]/2+[1.33+0.07]*2.26}*2<strony> A (suma częściowa) poziom: -150cm - parter 0.31*2.85+2.44*[2.85+0.20]/2 1.90*3.09 B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ²	 10.76 ----- 10.76 4.60 5.87 ----- 10.47	
				RAZEM	21.23
14 d.2	KNR AT-32 0501-07	Obrzutka grubości 4 mm z zaprawy cementowej do obróbki wstępnej podłoża tynkarskich dla późniejszego położenia tynków właściwych; w pełni kryjąca na 100 % powierzchni pionowej, wykonywana ręcznie #p13	m ² m ²	 21.23	
				RAZEM	21.23
15 d.2	KNR AT-32 0601-06	Wyprawy tynkarskie renowacyjne WTA (Baumit-Bayosan) wykonywane na zawilgoconych i/lub zasolonych ścianach sposobem ręcznym; tynk dwuwarstwowy grubości 10+15=25 mm, pierwsza warstwa z tyku podkładowego, druga z tynku wykończeniowego #p14	m ² m ²	 21.23	
				RAZEM	21.23
16 d.2	KNR 2-02 1501-07	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą wapienną tynków wewnętrznych na ścianach #p15	m ² m ²	 21.23	
				RAZEM	21.23
17 d.2	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie emalią olejno-alkidową Dekoral Emakol Strongi powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie drzwi do piwnicy [0.98*1.92]*2.50<wsp>	m ² m ²	 4.70	
				RAZEM	4.70
3	Roboty malarskie - sufity i ściany				
18 d.3	KNR-W 2- 02 1604-02	Jednopoziomowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 5 m 2.75*2.32	m ² m ²	 6.38	
				RAZEM	6.38

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Remont klatki schodowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Fredry 2 w Wałbrzychu

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19 d.3	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby - (klatka schodowa; Założenia szczegółowe pkt 2.3 - wsp. do R=1,15) SUFITY parter 2.22*4.80 [3.98*2.75]/2*2.20 2.75*1.28 wnęka 1.73*3.94+1.50*1.10 p-p 2.75*1.37 I piętro [2.75+1.68]/2*2.13 wnęki 1.74*1.54 1.86*[4.38+3.33]/2+[1.86*0.13]*2 p-p 2.75*1.31 II piętro [2.75+1.76]/2*2.43 wnęki 1.76*1.39 1.90*[4.35+3.28]/2+[1.90*0.13]*2 p-p 2.75*1.25 III piętro [2.75+1.70]/2*2.27 wnęki 1.77*[1.43+1.39]/2 1.91*[4.07+3.02]/2+[1.91*0.13]*2 p-p - skos 2.78*[1.76+0.51+0.11+1.55] IV piętro (poddasze) 3.75*2.24-0.95*0.38 A (suma częściowa)	m ²		
			m ²	10.66	
			m ²	12.04	
			m ²	3.52	
			m ²	8.47	
			m ²	3.77	
			m ²	4.72	
			m ²	2.68	
			m ²	7.65	
			m ²	3.60	
			m ²	5.48	
			m ²	2.45	
			m ²	7.74	
			m ²	3.44	
			m ²	5.05	
			m ²	2.50	
			m ²	7.27	
			m ²	10.93	
			m ²	8.04	

				110.01	
		BIEGI SCHODOWE p-p - I piętro 3.44*1.27+2.46*0.11 I piętro - p-p 3.33*1.24+2.40*0.11 p-p - II piętro 3.36*1.25+2.45*0.11 II piętro - p-p 3.26*1.23+2.42*0.11 p-p - III piętro 2.98*1.27+2.18*0.11 III piętro - p-p 3.13*1.24+2.15*0.11 p-p - IV piętro 3.21*1.20+2.47*0.11 B (suma częściowa)	m ²	4.64	
			m ²	4.39	
			m ²	4.47	
			m ²	4.28	
			m ²	4.02	
			m ²	4.12	
			m ²	4.12	

				30.04	
		ŚCIANY parter - cz. I [2.17+0.03*2]*[4.10-1.50] 1.19*2.60+1.38*[2.60+1.52]/2+2.23*1.52 2.23*1.52-1.82*0.96+0.54*[0.96+1.91+0.96] 1.19*2.60+1.38*[2.60+1.52]/2+2.23*1.52 parter wnęka 2*[3.23+3.94]*1.49 parter - cz. II [2.34+3.98+0.05]*1.52-[1.41*0.96] 2.38*[1.60+1.52]/2+1.90*[1.60+1.58]/2+1.83*1.35 2.75*[2.85-2.07]+1.30*1.35 parter - półpiętro 3.72*[1.45+1.48]/2 półpiętro 2.75*0.94 półpiętro - I piętro 5.96*[1.49+1.43]/2 I piętro 1.68*1.43-0.97*0.53 wnęki 2*[1.74+1.54]*1.43-0.97*0.53+[1.00+0.53*2]*0.35 [4.38+1.86+3.33]*1.43 Ip - półpiętro 4.04*1.46	m ²	5.80	
			m ²	9.33	
			m ²	3.71	
			m ²	9.33	
			m ²	21.37	
			m ²	8.33	
			m ²	9.20	
			m ²	3.90	
			m ²	5.45	
			m ²	2.59	
			m ²	8.70	
			m ²	1.89	
			m ²	9.59	
			m ²	13.69	
			m ²	5.90	

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Remont klatki schodowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Fredry 2 w Wałbrzychu

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		półpiętro 2.80*0.89	m ²	2.49	
		półpiętro - II piętro 1.40*1.54+2.18*[1.55+1.36]/2+2.37*1.36	m ²	8.55	
		II piętro 1.76*1.36-1.50*0.82	m ²	1.16	
		0.40*[0.62+1.65+0.62]	m ²	1.16	
		wnęki 2*[1.76+1.39]*1.36-1.50*0.82	m ²	7.34	
		[4.35+1.90+3.28]*1.31	m ²	12.48	
		IIp - półpiętro 0.49*1.38+2.16*[1.38+1.27]/2+1.44*1.27	m ²	5.37	
		półpiętro 2.80*0.71	m ²	1.99	
		półpiętro - III piętro 1.43*1.24+1.86*[1.30+1.49]/2+2.66*1.35	m ²	7.96	
		III piętro 1.70*1.33-1.52*0.79	m ²	1.06	
		0.42*[0.67+1.65+0.67]	m ²	1.26	
		wnęki 2*[1.77+1.39]*1.33-1.50*0.79	m ²	7.22	
		[4.07+3.03]*1.33	m ²	9.44	
		IIlp - półpiętro 0.26*4.12+2.06*[4.12+2.27]/2+1.44*[2.27+1.25]/2	m ²	10.19	
		półpiętro 2.75*0.69	m ²	1.90	
		półpiętro - IV piętro (poddasze) 1.55*[1.25+2.50]/2+0.51*2.50+1.70*[2.50+1.00]/2	m ²	7.16	
		IV piętro (poddasze) [2.24+3.75+2.24+0.95+0.38]*1.00	m ²	9.56	
		C (suma częściowa)		-----	
		MINUS SUFITY PODWIESZONE		215.07	
		-#p95	m ²	-38.05	
				RAZEM	317.07
20 d.3	KNR-W 2-02 2007-03	Demontaż okładziny z płyt gipsowych dekoracyjnych na stropach na zaprawie - (wsp. do R=0,30)	m ²		
		III piętro 1.77*[1.42+1.39]/2	m ²	2.49	
				RAZEM	2.49
21 d.3	KNR 4-01 1211-08 analogia	Opalenie farby olejnej z powierzchni betonowych - z policzków schodowych	m ²		
		policzki [0.23+0.10]*2.68*6<szt>	m ²	5.31	
		[0.23+0.10]*2.41*2<szt>	m ²	1.59	
		1.50*0.33	m ²	0.50	
				RAZEM	7.40
22 d.3	KNR-W 7-12 0301-05	Czyszczenie ręczne przez szrotkowanie powierzchni pionowych, skośnych	m ²		
		#p21	m ²	7.40	
				RAZEM	7.40
23 d.3	KNR 0-23 0931-01	Nalożenie podkładowej masy tynkarskiej ATLAS CERPLAST na ścianach - wsp. do R=1, 15	m ²		
		#p22	m ²	7.40	
				RAZEM	7.40
24 d.3	KNR-W 2-02 0830-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na policzkach schodowych	m ²		
		#p23	m ²	7.40	
				RAZEM	7.40
25 d.3	KNR-W 2-02 1508-06	Dwukrotne malowanie zwykłe emalią olejno-alkidową Dekoral Emakol Strong podłoży gipsowych bez szpachlowania (pasy na spocznikach i policzkach biegów schodowych) - wsp. do R = 1,15	m ²		
		spoczniki 2.75*[0.10+0.16]*8<szt>	m ²	5.72	
		policzki [0.23+0.10]*2.68*6<szt>	m ²	5.31	
		[0.23+0.10]*2.41*2<szt>	m ²	1.59	
				RAZEM	12.62

Remont klatki schodowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Fredry 2 w Wałbrzychu

- 7 -

Remont klatki schodowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Fredry 2 w Wałbrzychu

- 8 -

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Remont klatki schodowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Fredry 2 w Wałbrzychu

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33 d.3	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką	m		
		parter			
		ściany	m	3.02	
		3.02*1	m	9.00	
		1.92+2.36*3			
		wnęka drzwi technicznych - tył budynku	m	6.10	
		1.20+2.45*2			
		wnęka	m	3.00	
		3.00			
		II piętro			
		[1.65+2.12*2]*2	m	11.78	
		III piętro			
		[1.65+2.17*2]*2	m	11.98	
		IV piętro			
		ściany	m	2.50	
		2.50			
				RAZEM	47.38
34 d.3	KNR-W 2- 02 0840-08	Listwy narożnikowe aluminiowe perforowane	m		
		półpiętra - otwory okienne			
		1.15+2.00*2	m	5.15	
		1.15+2.00*2	m	5.15	
		1.20+1.70*2	m	4.60	
		1.20+1.68*2	m	4.56	
		ościeża drzwiowe			
		parter			
		0.87+2.07*2	m	5.01	
		0.98+2.02*2	m	5.02	
		0.96+2.08*2	m	5.12	
		I piętro			
		1.00+2.03*2	m	5.06	
		0.99+2.10*2	m	5.19	
		0.85+2.03*2	m	4.91	
		II piętro			
		1.00+2.10*2	m	5.20	
		0.86+2.05*2	m	4.96	
		III piętro			
		1.00+2.06*2	m	5.12	
		1.00+2.10*2	m	5.20	
		IV piętro			
		0.95+2.05*2	m	5.05	
		0.90+2.06*2	m	5.02	
				RAZEM	80.32
35 d.3	KNR-W 2- 02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach klatki schodowej - wsp. do R=	m ²		
		1,15			
		#p31	m ²	215.07	
				RAZEM	215.07
36 d.3	kalk. własna	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi (Farba GoodHome Premium biała mat) tyń-	m ²		
		ków wewnętrznych ścian - wsp. do R=1,15			
		#p31	m ²	215.07	
				RAZEM	215.07
37 d.3	TZKBNK XV 0430-01	Oczyszczenie starych powierzchni drewnianych pod nowe malowanie - drzwi wejściowe	m ²		
		[1.41*2.42]*<wsp>[2.00+0.50]	m ²	8.53	
				RAZEM	8.53
38 d.3	TZKBNK XV 0434-01	Zagruntowanie drewna impregnatem do drewna Sadolin SuperBase HP - drzwi wejścio-	m ²		
		we			
		#p37	m ²	8.53	
				RAZEM	8.53
39 d.3	KNR 19-01 1309-10	Dwukrotne lakierowanie lakierobejcą Sadolin Extreme stolarki drzwiowej o pow. ponad 1,	m ²		
		0 m2 - drzwi wejściowe			
		#p37	m ²	8.53	
				RAZEM	8.53
40 d.3	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie emalią olejno-alkidową uprzednio malowanej stolarki drzwiowej o	m ²		
		powierzchni ponad 1.0 m2			
		drzwi strychowe			
		[0.93*2.01]*<wsp>[2.00+0.50+0.50]	m ²	5.61	
				RAZEM	5.61
41 d.3	KNR 4-01 1212-40 analogia	Dwukrotne malowanie emalią akrylową rur kanalizacyjnych z PCV	m		
		4.10	m	4.10	
				RAZEM	4.10
42 d.3	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie emalią olejno-alkidową Dekoral Emakol Strong rur wodociągo-	m		
		wych i gazowych o średnicy do 50 mm			
		6.00	m	6.00	
				RAZEM	6.00

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Remont klatki schodowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Fredry 2 w Wałbrzychu

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
43 d.3	KNR 4-01 1212-31	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy ponad 50 do 100 mm 3.50	m m	3.50	
				RAZEM	3.50
4	Posadzki z wykładziny podłogowej PCV grub. 2,0 mm, obiektowej, trudnozapalnej				
44 d.4	KNR-W 4- 01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		parter wnęka 1.73*3.94+1.50*1.10	m ²	8.47	
		I piętro [2.75+1.70]/2*0.85 wnęki 1.74*1.54+1.00*0.35	m ² m ²	1.89 3.03	
		1.86*[4.50+3.45]/2 II piętro [2.75+1.76]/2*0.87+1.50*0.40	m ² m ²	7.39 2.56	
		wnęki 1.76*1.39 1.90*[4.47+3.40]/2	m ² m ²	2.45 7.48	
		III piętro [2.75+1.70]/2*1.14+1.52*0.42 wnęki 1.77*[1.43+1.39]/2	m ² m ²	3.17 2.50	
		1.91*[4.20+3.15]/2 IV piętro (poddasze) 3.75*2.24-0.95*0.38+0.90*0.16	m ² m ²	7.02 8.18	
				RAZEM	54.14
45 d.4	KNR-W 4- 01 0439-02	Rozebranie podłóg drewnianych białych	m ²		
		#p44	m ²	54.14	
				RAZEM	54.14
46 d.4	KNR-W 4- 01 0415-08 analogia	Rozebranie elementów podłóg z desek - progi - wsp. do R = 0,30	szt.		
		I + II + III piętro 2.20*3	szt.	6.60	
				RAZEM	6.60
47 d.4	KNR-W 4- 01 0819-03	Przykręcenie do podłóg płyt OSB gr. 25 mm	m ²		
		#p44	m ²	54.14	
				RAZEM	54.14
48 d.4	kalk. własna	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych grub. 2,0 mm - Tarkett "Granit"	m ²		
		#p47	m ²	54.14	
				RAZEM	54.14
49 d.4	KNR-W 2- 02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
		#p48	m ²	54.14	
				RAZEM	54.14
50 d.4	E-0508 0800-04 analogia	Montaż listew przyściennych z PCW na ścianach poprzez przykręcenie do cegły	m		
		parter wnęka 2*[1.73+3.94+0.05+0.06]-0.98-1.20-1.02-0.96-1.20	m	6.20	
		I piętro 1.70+0.85-0.95 wnęki 2*[1.74+1.54+0.35]-1.00-0.93-0.97	m m	1.60 4.36	
		[1.86+4.50+0.16+3.45]-0.99-0.85-0.88 II piętro 1.76-1.50+0.40*2+0.87	m m	7.25 1.93	
		wnęki 2*[1.76+1.39+0.07]-1.50-1.00-1.00 [1.90+4.47+3.40+0.08]-0.99-0.89-0.86	m m	2.94 7.11	
		III piętro 1.70-1.52+0.42*2+1.14 wnęki [1.77*2+1.43+1.39]-1.50-0.89-0.89	m m	2.16 3.08	
		[1.91+4.20+3.15+0.13*2]-1.09-0.98-1.00 IV piętro (poddasze) [3.75+2.24*2+0.07*2+0.16*2+1.52]-0.95-0.90-0.86-1.12	m m	6.45 6.38	
				RAZEM	49.46
5	Posadzki oraz okładziny schodów z płytek Gres				

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Remont klatki schodowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Fredry 2 w Wałbrzychu

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
51 d.5	KNR-W 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
		SCHODY DO PIWNICY 1.06*[0.27+0.18]*3<szt>	m ²	1.43	
				RAZEM	1.43
52 d.5	KNR-W 4-01 0212-02	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - posadzki	m ³		
		POSADZKI poziom: -150cm [2.76*1.28+1.20*0.20+1.40*0.55]*0.15	m ³	0.681	
		poziom: -244cm - piwnica 1.06*1.39*0.15	m ³	0.221	
				RAZEM	0.902
53 d.5	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome pod-posadzkowe	m ²		
		POSADZKI poziom: -150cm 2.76*1.28+1.20*0.20+1.40*0.55+2*[1.28+2.76]*0.15	m ²	5.75	
		poziom: -244cm - piwnica 1.06*1.39+2*[1.06+1.39]*0.15	m ²	2.21	
				RAZEM	7.96
54 d.5	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m ³		
		POSADZKI poziom: -150cm [2.76*1.28+1.20*0.20+1.40*0.55]*0.15	m ³	0.681	
		poziom: -244cm - piwnica 1.06*1.39*0.15	m ³	0.221	
				RAZEM	0.902
55 d.5	KNR AT-17 0105-02	Cięcie piłą diamentową betonu niezbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - noski	m ²		
		stopni schodowych poziom: -108cm - parter [2.20*0.05]*6<szt>	m ²	0.66	
		parter - poziom: -150cm [1.39*0.05]*8<szt>	m ²	0.56	
		parter - p-p [1.36+0.29]*0.05*9<szt>	m ²	0.74	
		p-p - I piętro [1.36+0.29]*0.05*9<szt>	m ²	0.74	
		I piętro - p-p [1.32+0.29]*0.05*9<szt>	m ²	0.72	
		p-p - II piętro [1.34+0.29]*0.05*9<szt>	m ²	0.73	
		II piętro - p-p [1.32+0.29]*0.05*9<szt>	m ²	0.72	
		p-p - III piętro [1.34+0.29]*0.05*8<szt>	m ²	0.65	
		III piętro - p-p [1.32+0.29]*0.05*8<szt>	m ²	0.64	
		p-p - poddasze [1.26+0.29]*0.05*9<szt>	m ²	0.70	
				RAZEM	6.86

Remont klatki schodowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Fredry 2 w Wałbrzychu

- 12 -

Remont klatki schodowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Fredry 2 w Wałbrzychu

- 13 -

Remont klatki schodowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Fredry 2 w Wałbrzychu

- 14 -

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Remont klatki schodowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Fredry 2 w Wałbrzychu

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
71 d.6	TZKNBK XV 0432-02	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie drewnianych pochwyków balustrady schodowej na gotowym zagruntowaniu - drugi raz #p70	m ² m ²	 3.95	
				RAZEM	3.95
72 d.6	TZKNBK XV 0431-01	Zagruntowanie powierzchni drewnianych z uprzednim poszpachlowaniem - pochwyków balustrady schodowej #p71	m ² m ²	 3.95	
				RAZEM	3.95
73 d.6	TZKNBK XV 0651-01	Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych pochwyków balustrady schodowej - pierwszy raz #p72	m ² m ²	 3.95	
				RAZEM	3.95
74 d.6	TZKNBK XV 0651-02	Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych pochwyków balustrady schodowej - drugi raz #p73	m ² m ²	 3.95	
				RAZEM	3.95
75 d.6	KNR 4-01 1211-08	Opalenie farby olejnej z balustrad schodowych z prętów ozdobnych BALUSTRADA SCHODOWA biegi 9 stopni schodowych [2.33*0.90]*5 biegi 8 stopni schodowych [2.00*0.90]*2 IV piętro - półpiętro [2.78+1.50]*0.90*1	m ² m ² m ² m ²	 10.49 3.60 3.85	
				RAZEM	17.94
76 d.6	KNR-W 7- 12 0103-03	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości balustrad schodowych z prętów ozdobnych #p75	m ² m ²	 17.94	
				RAZEM	17.94
77 d.6	KNR 4-01 1212-08 analogia	Dwukrotne malowanie emalią olejno-alkidową Dekoral Emakol Strong balustrad schodowych z prętów ozdobnych #p76	m ² m ²	 17.94	
				RAZEM	17.94
7	Lamperia - płytki ceramiczne				

Remont klatki schodowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Fredry 2 w Wałbrzychu

- 16 -

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Remont klatki schodowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Fredry 2 w Wałbrzychu

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
83 d.8	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm 35.50	m m	 35.50	
				RAZEM	35.50
84 d.8	wycena indywidualna	Wykonanie kanałów teletechnicznych do lokali mieszkalnych 21	kpl kpl	 21	
				RAZEM	21
85 d.8	wycena indywidualna	Wykonanie instalacji domofonów 21	kpl kpl	 21	
				RAZEM	21
86 d.8	wycena indywidualna	Częściowe chowanie instalacji teletechnicznych w ścianach 1	kpl kpl	 1	
				RAZEM	1
87 d.8	wycena indywidualna	Częściowa przełożenie instalacji wodociągowej 1	kpl kpl	 1	
				RAZEM	1
88 d.8	wycena indywidualna	Demontaż i usunięcie szaf oraz innych zabudów we wnękach klatki schodowej 1	kpl kpl	 1	
				RAZEM	1
9	Ścianki działowe oraz obudowy z płyt gipsowo-kartonowych				
89 d.9	KNR-W 2- 02 2004-01	Obudowa pionowe instalacji wodociągowych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 I piętro [0.25+0.30]*2.93*2 [0.25+0.30+0.25]*2.93 II piętro [0.25+0.30]*2.86*2 [0.25+0.30+0.25]*2.86	m ² m ² m ² m ² m ²	 3.22 2.34 3.15 2.29	
				RAZEM	11.00
90 d.9	KNR-W 2- 02 2004-07	Obudowy poziome instalacji wod.-kan. i gazowych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 parter [0.20+0.25]*2.05 I piętro [0.20+0.25]*2.75 II piętro [0.20+0.25]*2.75 [0.20+0.25+0.20]*1.80 III piętro [0.20+0.25]*2.75	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 0.92 1.24 1.24 1.17 1.24	
				RAZEM	5.81
91 d.9	KNR AT-12 0102-01	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 50-01 - GAZOMIERZE parter [1.77+0.25]*[2.35+0.25] [0.25+2.15+0.25]*[1.15+0.25] II piętro [0.25+1.00+0.25]*2.86+1.00*0.25 III piętro [0.25+1.00+0.25]*2.83+1.00*0.25 IV piętro [0.25+0.60+0.25]*2.50+0.60*0.25	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 5.25 3.71 4.54 4.50 2.90	
				RAZEM	20.90

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Remont klatki schodowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Fredry 2 w Wałbrzychu

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
92 d.9	KNR-W 2-02 0840-08	Listwy narożnikowe aluminiowe 25x25 mm perforowane	m		
		ZESPÓŁ GAZOMIERZY			
		1.77+0.25+2.35	m	4.37	
		2.15+1.15*2+0.25*2	m	4.95	
		II piętro			
		2.86*2	m	5.72	
		III piętro			
		2.83*2	m	5.66	
		IV piętro			
		2.50*2	m	5.00	
		A (suma częściowa)		-----	
				25.70	
		PIONY			
		I piętro			
		2.93*1*2	m	5.86	
		2.93*2*1	m	5.86	
		II piętro			
		2.86*1*2	m	5.72	
		2.86*2*1	m	5.72	
		B (suma częściowa)		-----	
				23.16	
		ZABUDOWY POZIOME			
		parter			
		2.05	m	2.05	
		I piętro			
		2.75	m	2.75	
		II piętro			
		2.75	m	2.75	
		1.80*2	m	3.60	
		II piętro			
		2.75	m	2.75	
		C (suma częściowa)		-----	
				13.90	
				RAZEM	62.76
93 d.9	KNR AT-12 0102-01	Obudowy ściennne z płyt gipsowo-kartonowych GKB 12,5 mm na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 50-01	m ²		
		III piętro			
		1.91*2.82-1.00*2.07	m ²	3.32	
				RAZEM	3.32
94 d.9	KNR-W 2-02 0840-08	Listwy narożnikowe aluminiowe 25x25 mm perforowane	m		
		DRZWI			
		III piętro			
		1.00+2.07*2	m	5.14	
				RAZEM	5.14
95 d.9	KNR AT-12 0201-01	Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych NIDA Ogień (system NIDA Sufit) na metalowej konstrukcji nośnej NIDA 60CD jednopoziomowej, jedna warstwa pokrycia 15-01, odporność ogniowa F 0,5/EI 30	m ²		
		I piętro			
		wnęki			
		1.74*1.54+1.00*0.35	m ²	3.03	
		1.86*[4.50+3.45]/2	m ²	7.39	
		II piętro			
		wnęki			
		1.76*1.39	m ²	2.45	
		1.90*[4.47+3.40]/2	m ²	7.48	
		III piętro			
		wnęki			
		1.77*[1.43+1.39]/2	m ²	2.50	
		1.91*[4.20+3.15]/2	m ²	7.02	
		IV piętro (poddasze)			
		3.75*2.24-0.95*0.38+0.90*0.16	m ²	8.18	
				RAZEM	38.05
96 d.9	KNR 4-01 1212-55	Dwukrotne malowanie emalią olejno-alkidową Dekoral Emakol Strong drzwiczek itp. elementów o powierzchni do 0.1 m ²	szt.		
		9	szt.	9	
				RAZEM	9
97 d.9	KNR-W 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
		parter			
		[0.95*0.55]*2.5<wsp>	m ²	1.31	
				RAZEM	1.31

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Remont klatki schodowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Fredry 2 w Wałbrzychu

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
98 d.9	KNR 0-35 0116-04	Maskownice do zakrywania otworów z wodomierzami lub zaworami odcinającymi w ścianach o wym. 20x20 cm	kpl.		
		6	kpl.	6	
				RAZEM	6
99 d.9	KNR 0-35 0116-15 analogia	Drzwiczki ażurowe Classen (wys. x szer.) 395 x 594 mm - do zakrywania otworów z gazomierzami	kpl.		
		2	kpl.	2	
				RAZEM	2
100 d.9	KNR 0-35 0116-15 analogia	Drzwiczki ażurowe Classen (wys. x szer.) 435 x 494 mm - do zakrywania otworów z gazomierzami	kpl.		
		4	kpl.	4	
				RAZEM	4
101 d.9	KNR 0-35 0116-15 analogia	Drzwiczki ażurowe Classen (wys. x szer.) 2013 x 444 mm - do zakrywania otworów z gazomierzami	kpl.		
		2+2+1	kpl.	5	
				RAZEM	5
102 d.9	KNR-W 2- 17 0140-01	Kratki wentylacyjne z PCV, kołowe o śr. 100 mm	szt.		
		2+1+1+1	szt.	5	
				RAZEM	5
10 Gruz i odpady budowlane					
103 d.10	Cennik Skip-Max	Koszty wywozu i utylizacji odpadów budowlanych zmieszanych przy użyciu kontenera KP7	konte- ner konte- ner		
		1		1	
				RAZEM	1
104 d.10	Cennik Skip-Max	Koszty wywozu i składowania odpadów budowlanych - kontener KP2,5	konte- ner konte- ner		
		1		1	
				RAZEM	1