

KOSZTORYS INWESTORSKI

OPASKI I WSYPY PIWNICZNE

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa opasek przy budynku i wsypów piwnicznych oraz remont bieżący piwnic
ADRES INWESTYCJI : ul. Piłsudskiego 55, 58-301 Wałbrzych
INWESTOR : Wspólnota mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : ul. Piłsudskiego 55, 58-301 Wałbrzych
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Omietalski

DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2025 rok.

Stawka roboczogodziny : 33.00 zł
Poziom cen : II kwartał 2025 rok

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	68.90 % R, S
Koszty zakupu [Kz]	8.10 % M
Zysk [Z]	12.00 % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	8.00 % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	30760.25 zł
Podatek VAT	:	2460.82 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	33221.07 zł

Słownie: trzydzieści trzy tysiące dwieście dwadzieścia jeden i 07/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
wrzesień 2025 rok.

Data zatwierdzenia

ZESTAWIENIE DZIAŁÓW KOSZTORYSU

Przebudowa opasek przy budynku i wyspów piwnicznych oraz remont bieżący piwnic przy ul. Piłsudskiego 55 w Wałbrzychu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	OPASKI ORAZ WSYPY PIWNICZNE	1	57
1.1	Szczyt prawy budynku	1	27
1.2	Front budynku	28	57

KOSZTORYS

Przebudowa opasek przy budynku i wyspów piwnicznych oraz remont bieżący piwnic przy ul. Piłsudskiego 55 w Wałbrzychu

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1 OPASKI ORAZ WSYPY PIWNICZNE								
1.1 Szczyt prawy budynku								
1	KNR 2-31	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 10 cm na podsypce cementowo-piaskowej - UWAGA; kostka do ponownego wbudowania obmiar = 5.00m ²	m ²					
d.1.	0805-04							
1								
1*		-- R -- robocizna 0.7371r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	3.6855	24.32	121.62		
Razem z narzutami: 230.05						230.05		
Ceny jednostkowe					46.01	46.01	0.00	0.00
2	KNR-W 4-01	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm obmiar = 0.184m ³	m ³					
d.1.	0212-02							
1								
1*		-- R -- robocizna 9.13r-g/m ³ * 33.00zł/r-g	r-g	1.6799	301.29	55.44		
2*		-- S -- Sprężarka powietrza przewoźna elektryczna 4-5 m ³ /min. (1) 2.7m-g/m ³ * 76.44zł/m-g	m-g	0.4968	206.39			37.98
Razem z narzutami: 176.71						104.87		71.84
Ceny jednostkowe					960.37	569.95	0.00	390.42
3	KNR-W 4-01	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm obmiar = 0.704m ³	m ³					
d.1.	0212-04							
1								
1*		-- R -- robocizna 9.67r-g/m ³ * 33.00zł/r-g	r-g	6.8077	319.11	224.65		
2*		-- S -- Sprężarka powietrza przewoźna elektryczna 4-5 m ³ /min. (1) 3.16m-g/m ³ * 76.44zł/m-g	m-g	2.2246	241.55			170.05
Razem z narzutami: 746.66						424.98		321.69
Ceny jednostkowe					1060.60	603.66	0.00	456.94
4	KNR-W 2-02	Demontaż przekryć wyspów piwnicznych z bali drewnianych o grubości 70 mm - wsp. do R = 0,30 obmiar = 2.50m ²	m ²					
d.1.	0702-07							
1								
1*		-- R -- robocizna 1.72*0.3=0.516r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	1.2900	17.03	42.57		
Razem z narzutami: 80.53						80.53		
Ceny jednostkowe					32.21	32.21	0.00	0.00
5	KNR 4-01	Rozbiórka betonowych ścian wyspów piwnicznych obmiar = 0.430m ³	m ³					
d.1.	0212-02							
1								
1*		-- R -- robocizna 16.18r-g/m ³ * 33.00zł/r-g	r-g	6.9574	533.94	229.59		
Razem z narzutami: 434.32						434.32		
Ceny jednostkowe					1010.04	1010.04	0.00	0.00
6	KNR 4-01	Rozebranie ścian wyspów piwnicznych z cegły obmiar = 0.105m ³	m ³					
d.1.	0349-04							
1								
1*		-- R -- robocizna 8.08r-g/m ³ * 33.00zł/r-g	r-g	0.8484	266.64	28.00		
Razem z narzutami: 52.96						52.96		
Ceny jednostkowe					504.39	504.39	0.00	0.00
7	KNR 4-01	Rozbiórka betonowego dna wyspów piwnicznych obmiar = 0.358m ³	m ³					
d.1.	0212-02							
1								
1*		-- R -- robocizna 16.18r-g/m ³ * 33.00zł/r-g	r-g	5.7924	533.94	191.15		
Razem z narzutami: 361.59						361.59		
Ceny jednostkowe					1010.04	1010.04	0.00	0.00

KOSZTORYS

Przebudowa opasek przy budynku i wyspów piwnicznych oraz remont bieżący piwnic przy ul. Piłsudskiego 55 w Wałbrzychu

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8	Cennik Skip-d.1. Max	Koszty wywozu i składowania gruzu - kontener KP2,5 obmiar = 1kontener	kontener					
1*		-- R -- robocizna 4.0r-g/kontener * 33.00zł/r-g	r-g	4.0000	132.00	132.00		
2*		-- S -- Kontener na samochodzie KP2,5 do wywozu gruzu, ziemi itp. 1szt/kontener * 150.00zł/szt	szt	1.0000	150.00			150.00
Razem z narzutami: 533.45 Ceny jednostkowe					533.45	249.70 249.70	0.00	283.75 283.75
9	KNR 2-02 d.1. 0701-01 + 1 02	Betonowe dno wyspów piwnicznych grubości 15 cm obmiar = 0.35m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 1.27+0.25=1.52r-g/m² * 33.00zł/r-g	r-g	0.5320	50.16	17.56		
2*		-- M -- Beton Baumit Beton B25 367.2kg/m² * 0.55zł/kg	kg	128.5200	201.96		70.69	
3*		Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III (1-24) 0.002m³/m² * 1129.59zł/m³	m³	0.0007	2.26		0.79	
4*		Gwoździe budowlane okr. gołe - różne rozm. (1-24) 0.05kg/m² * 10.82zł/kg	kg	0.0175	0.54		0.19	
5*		materiały pomocnicze 1.5% * 71.67zł	%	1.5000	3.07		1.08	
Razem z narzutami: 111.84 Ceny jednostkowe					319.55	33.21 94.89	78.63 224.66	0.00
10	KNR 4-01 d.1. 0726-05 1	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z bloczków betonowych - przy użyciu fabrycznej gotowej zaprawy tynkarskiej obmiar = 1.55m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 1.51r-g/m² * 33.00zł/r-g	r-g	2.3405	49.83	77.24		
2*		-- M -- Zaprawa tynkarska, sucha (1-24) 5.1+5.8+37.4=48.3kg/m² * 1.02zł/kg	kg	74.8650	49.27		76.36	
3*		woda z rurociągu 0.0057m³/m² * 35.00zł/m³	m³	0.0088	0.20		0.31	
4*		materiały pomocnicze 1.5% * 76.67zł	%	1.5000	0.74		1.15	
5*		-- S -- Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t 0.04m-g/m² * 10.69zł/m-g	m-g	0.0620	0.43			0.66
6*		Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm³ 0.04m-g/m² * 7.13zł/m-g	m-g	0.0620	0.29			0.44
Razem z narzutami: 232.36 Ceny jednostkowe					149.91	146.10 94.26	84.13 54.28	2.12 1.37
11	KNR-W 2-02 d.1. 2103-02 1 analogia	Obramienia wyspów piwnicznych z krawężników granitowych ulicznych o wymiarach 20/25 cm obmiar = 9.75m	m					
1*		-- R -- robocizna 3.56r-g/m * 33.00zł/r-g	r-g	34.7100	117.48	1145.43		
2*		-- M -- Zaprawa klejowa sucha do granitu MAPEI Keraflex Maxi S1 7.5kg/m * 3.15zł/kg	kg	73.1250	23.63		230.34	
3*		materiały pomocnicze 25% * 230.34zł	%	25.0000	5.91		57.59	
4*		Krawężnik granitowy uliczny o wymiarach 20/25 cm 1.01m/m * 174.12zł/m	m	9.8475	175.86		1714.65	
5*		-- S -- wyciąg 0.06m-g/m * 10.69zł/m-g	m-g	0.5850	0.64			6.25

KOSZTORYS

Przebudowa opasek przy budynku i wyspów piwnicznych oraz remont bieżący piwnic przy ul. Piłsudskiego 55 w Wałbrzychu

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami: 4343.43						2166.74	2164.89	11.80
Ceny jednostkowe					445.48	222.23	222.04	1.21
12 d.1.	KNR AT-17 0108-04	Cięcie kamienia granitowego, ręczną piłą elektryczną z tarczą diamentową - nacięcie do montażu krat Wema obmiar = 0.48m ²	m ²					
1*	analogia	-- R -- robocizna 18.2r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	8.7360	600.60	288.29		
2*		-- M -- tarcza diamentowa śr.350 mm 0.19szt/m ² * 195.00zł/szt	szt	0.0912	37.05		17.78	
3*		woda z rurociągu 0.1m ³ /m ² * 35.00zł/m ³	m ³	0.0480	3.50		1.68	
4*		materiały pomocnicze 0.5% * 19.46zł	%	0.5000	0.20		0.10	
5*		-- S -- Ręczna piła tarczowa elektryczna 3.24m-g/m ² * 12.29zł/m-g	m-g	1.5552	39.82			19.11
Razem z narzutami: 602.65						545.35	21.14	36.16
Ceny jednostkowe					1255.52	1136.14	44.05	75.33
13 d.1.	KNR 5-08 0806-01	Ręczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr. do 20 mm obmiar = 20szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.2112*0.955=0.201696r-g/szt. * 33.00zł/r-g	r-g	4.0339	6.66	133.12		
Razem z narzutami: 252.00						252.00	0.00	0.00
Ceny jednostkowe					12.60	12.60		
14 d.1.	KNR 2-02 0701-10	Obramowanie z kątownika wyspów piwnicznych obmiar = 8.25m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.52r-g/m * 33.00zł/r-g	r-g	4.2900	17.16	141.57		
2*		-- M -- ramy stalowe z kształtowników walcowanych z kątownika 30x30x2 mm 1.69kg/m * 14.71zł/kg	kg	13.9425	24.86		205.09	
3*		Zaprawa murarska, zwykła (1-24) 2.2kg/m * 0.84zł/kg	kg	18.1500	1.85		15.25	
4*		materiały pomocnicze 1.5% * 220.34zł	%	1.5000	0.40		3.31	
Razem z narzutami: 509.60						267.80	241.81	
Ceny jednostkowe					61.77	32.46	29.31	0.00
15 d.1.	KNR 2-02 0702-09	Przekrycia wyspów piwnicznych kratą Wema ocynkowaną o oczkach 38x34 mm i wys. 25 mm obmiar = 1.66m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.33r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	0.5478	10.89	18.08		
2*		-- M -- KRATA Pomostowa WEMA OCYNK 34x38 wys. 30 mm 17.0*1.05=17.85kg/m ² * 19.27zł/kg	kg	29.6310	343.97		570.99	
3*		materiały pomocnicze 1.5% * 570.99zł	%	1.5000	5.16		8.56	
4*		-- S -- Środek transportowy 0.07m-g/m ² * 107.47zł/m-g	m-g	0.1162	7.52			12.49
Razem z narzutami: 684.30						34.20	626.50	23.61
Ceny jednostkowe					412.23	20.60	377.41	14.22
16 d.1.	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod obrzeża trawnikowe betonowe w gruncie kat.III-IV obmiar = 17.70m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.3346r-g/m * 33.00zł/r-g	r-g	5.9224	11.04	195.44		
Razem z narzutami: 369.75						369.75		

KOSZTORYS

Przebudowa opasek przy budynku i wyspów piwnicznych oraz remont bieżący piwnic przy ul. Piłsudskiego 55 w Wałbrzychu

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Ceny jednostkowe					20.89	20.89	0.00	0.00
17	KNR 2-31	Ława pod obrzeża betonowa zwykła	m³					
d.1.	0402-03	obmiar = 0.354m³						
1	analogia							
1*		-- R -- robocizna 9.88r-g/m³ * 33.00zł/r-g	r-g	3.4975	326.04	115.42		
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III 0.03m³/m³ * 658.24zł/m³	m³	0.0106	19.75		6.99	
3*		piasek 0.34m³/m³ * 140.00zł/m³	m³	0.1204	47.60		16.85	
4*		woda z rurociągu 0.47m³/m³ * 35.00zł/m³	m³	0.1664	16.45		5.82	
5*		materiały pomocnicze 0.5% * 29.66zł	%	0.5000	0.42		0.15	
6*		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30) 1.04m³/m³ * 383.34zł/m³	m³	0.3682	398.67		141.13	
Razem z narzutami: 403.12						218.33	184.79	
Ceny jednostkowe					1138.76	616.76	522.00	0.00
18	KNR 2-31	Obrzeża kamienne (granitowe) o wymiarach 30x8 cm na	m					
d.1.	0407-05	podsypane cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin						
1	analogia	zaprawą cementową obmiar = 17.70m						
1*		-- R -- robocizna 0.2771r-g/m * 33.00zł/r-g	r-g	4.9047	9.14	161.85		
2*		-- M -- Obrzeże granitowe, o wym. 8x30 cm <Przedsiębiorstwo	m	18.0540	90.78		1606.81	
3*		Przerobu Granitu Strzegom (Kopalnia Kielce)> 1.02m/m * 89.00zł/m	m³	0.0974	0.77		13.63	
4*		piasek 0.0055m³/m³ * 140.00zł/m³	t	0.0283	1.19		21.03	
5*		Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 42,5 worko- wany 0.0016t/m * 742.50zł/t	m³	0.0248	0.049		0.87	
6*		woda z rurociągu 0.0014m³/m³ * 35.00zł/m³	%	0.5000	0.46		8.21	
Razem z narzutami: 2090.19						306.03	1784.16	
Ceny jednostkowe					118.09	17.29	100.80	0.00
19	KNR 2-31	Remont częściowy nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 10 cm na podsypane cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m²					
d.1.	1103-07	obmiar = 3.33m²						
1								
1*		-- R -- robocizna 2.6468r-g/m² * 33.00zł/r-g	r-g	8.8138	87.34	290.86		
2*		-- M -- piasek 0.1186m³/m² * 140.00zł/m³	m³	0.3949	16.60		55.29	
3*		Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 42,5 worko- wany 0.0332t/m² * 742.50zł/t	t	0.1106	24.65		82.09	
4*		woda z rurociągu 0.0879m³/m² * 35.00zł/m³	m³	0.2927	3.08		10.24	
5*		materiały pomocnicze 0.5% * 147.62zł	%	0.5000	0.22		0.74	
Razem z narzutami: 710.56						550.18	160.37	
Ceny jednostkowe					213.38	165.22	48.16	0.00
20	KNR 2-31	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta	m²					
d.1.	0102-05	obmiar = 5.34m²						
1								
1*		-- R -- robocizna 0.4154r-g/m² * 33.00zł/r-g	r-g	2.2182	13.71	73.20		
2*		-- S -- Walec wibracyjny, jednoosiowy 200-500 kg	m-g	0.2312	1.63			8.73

KOSZTORYS

Przebudowa opasek przy budynku i wyspów piwnicznych oraz remont bieżący piwnic przy ul. Piłsudskiego 55 w Wałbrzychu

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		0.0433m-g/m ² * 37.75zł/m-g						
		Razem z narzutami: 154.97 Ceny jednostkowe			29.02	138.52 25.94	0.00	16.45 3.08
21	KNR 2-31 d.1. 0102-06 1	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości koryta obmiar = 5.34m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1062r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	0.5671	3.50	18.71		
		Razem z narzutami: 35.35 Ceny jednostkowe			6.62	35.35 6.62	0.00	0.00
22	KNR 2-31 d.1. 0104-03 1	Mechaniczne zagęszczenie warstwy odsączającej na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm obmiar = 5.34m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.0966r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	0.5158	3.19	17.02		
2*		-- M -- piasek 0.123m ³ /m ² * 140.00zł/m ³	m ³	0.6568	17.22		91.95	
3*		woda z rurociągu 0.005m ³ /m ² * 35.00zł/m ³	m ³	0.0267	0.175		0.93	
4*		materiały pomocnicze 0.5% * 92.88zł	%	0.5000	0.087		0.46	
5*		-- S -- Ubijak wibracyjny (stopowy) 66-78 kg 0.0133*10=0.133m-g/m ² * 21.15zł/m-g	m-g	0.7102	2.81			15.02
		Razem z narzutami: 161.64 Ceny jednostkowe			30.27	32.25 6.04	100.98 18.91	28.41 5.32
23	KNR 2-31 d.1. 0106-01 1	Warstwa odcinająca zagęszczana ręcznie - 6 cm grubość po zagęszczeniu obmiar = 5.34m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.0628r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	0.3354	2.07	11.07		
2*		-- M -- Miał kamienny łamany (kruszyny) 0.1033t/m ² * 88.00zł/t	t	0.5516	9.09		48.54	
3*		woda z rurociągu 0.005m ³ /m ² * 35.00zł/m ³	m ³	0.0267	0.175		0.93	
4*		materiały pomocnicze 0.5% * 49.47zł	%	0.5000	0.046		0.25	
		Razem z narzutami: 74.71 Ceny jednostkowe			13.99	20.93 3.92	53.77 10.07	0.00
24	KNR 2-31 d.1. 0114-07 z.o. 1 2.12. 9901-02	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm - roboty na poszerzeniach, przekopach lub pasach węższych niż 2.5 m obmiar = 5.34m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.0304*1.4=0.04256r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	0.2273	1.40	7.50		
2*		-- M -- Kliniec kamienny, 4-31,5 mm 0.1697t/m ² * 108.18zł/t	t	0.9062	18.36		98.03	
3*		Miał kamienny łamany (kruszyny) 0.0143t/m ² * 88.00zł/t	t	0.0764	1.26		6.72	
4*		woda z rurociągu 0.008m ³ /m ² * 35.00zł/m ³	m ³	0.0427	0.28		1.50	
5*		materiały pomocnicze 0.5% * 106.25zł	%	0.5000	0.10		0.53	
6*		-- S -- Równiarka samojezdna 74 kW (100 KM) (1) 0.0025*1.8=0.0045m-g/m ² * 139.78zł/m-g	m-g	0.0240	0.63			3.36
7*		walec statyczny samojezdny 10 t 0.0256*1.8=0.04608m-g/m ² * 125.60zł/m-g	m-g	0.2461	5.79			30.91
		Razem z narzutami: 194.38 Ceny jednostkowe			36.40	14.10 2.64	115.45 21.62	64.83 12.14

KOSZTORYS

Przebudowa opasek przy budynku i wyspów piwnicznych oraz remont bieżący piwnic przy ul. Piłsudskiego 55 w Wałbrzychu

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
25	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za	m ²					
d.1.	0114-08 z.o.	każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu - roboty na						
1	2.12. 9901-02	poszerzeniach, przekopach lub pasach węższych niż 2.5 m obmiar = 5.34m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.0011*1.4=0.00154r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	0.0082	0.05	0.27		
2*		-- M -- Kliniec kamienny, 4-31,5 mm 0.0212t/m ² * 108.18zł/t	t	0.1132	2.29		12.25	
3*		woda z rurociągu 0.001m ³ /m ² * 35.00zł/m ³	m ³	0.0053	0.035		0.19	
4*		materiały pomocnicze 0.5% * 12.44zł	%	0.5000	0.0116		0.06	
5*		-- S -- Równiarka samojezdna 74 kW (100 KM) (1) 0.0002*1.8=0.00036m-g/m ² * 139.78zł/m-g	m-g	0.0019	0.05			0.27
6*		walec statyczny samojezdny 10 t 0.0013*1.8=0.00234m-g/m ² * 125.60zł/m-g	m-g	0.0125	0.29			1.57
Razem z narzutami: 17.41						0.48	13.51	3.42
Ceny jednostkowe					3.26	0.09	2.53	0.64
26	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm	m ²					
d.1.	0511-02	na podsypce cementowo-piaskowej - NANO P2 mikrofa-						
1		za obmiar = 5.34m ²						
1*		-- R -- robocizna 1.2342r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	6.5906	40.73	217.49		
2*		-- M -- Kostka brukowa 6 cm kolorowa NANO P2 mikrofaza 1.025m ² /m ² * 61.00zł/m ²	m ²	5.4735	62.53		333.88	
3*		piasek 0.0788m ³ /m ² * 140.00zł/m ³	m ³	0.4208	11.03		58.91	
4*		Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 42,5 worko- wany 0.0117t/m ² * 742.50zł/t	t	0.0625	8.69		46.39	
5*		woda z rurociągu 0.026m ³ /m ² * 35.00zł/m ³	m ³	0.1388	0.91		4.86	
6*		materiały pomocnicze 0.5% * 444.04zł	%	0.5000	0.42		2.22	
7*		-- S -- Wibrator powierzchniowy do 225 kg 0.13m-g/m ² * 7.62zł/m-g	m-g	0.6942	0.99			5.29
8*		piła do cięcia kostki 0.025m-g/m ² * 15.00zł/m-g	m-g	0.1335	0.38			2.00
Razem z narzutami: 907.69						411.39	482.47	13.83
Ceny jednostkowe					169.98	77.04	90.35	2.59
27	KNR-W 4-01	Wymiana i uzupełnienie płytek okładzinowych klinkiero-	m ²					
d.1.	0821-02	wych, elewacyjnych 25x6 cm układanych na kleju o po-						
1		wierzchni do 1.0 m ² w jednym miejscu obmiar = 2.00m ²						
1*		-- R -- robocizna 3.38r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	6.7600	111.54	223.08		
2*		-- M -- Płytki klinkierowe elewacyjne o wym. 25x6 cm 1.13m ² /m ² * 73.32zł/m ²	m ²	2.2600	82.85		165.70	
3*		Zaprawa klejowa sucha do granitu MAPEI Keraflex Maxi S1 4.75kg/m ² * 3.15zł/kg	kg	9.5000	14.96		29.93	
4*		Sucha zaprawa do spoinowania płytek - spoina wąska grubość od 1 do 7 mm, kolor 0.68kg/m ² * 6.28zł/kg	kg	1.3600	4.27		8.54	
5*		materiały pomocnicze 2% * 204.17zł	%	2.0000	2.04		4.08	
Razem z narzutami: 647.10						422.00	225.10	
Ceny jednostkowe					323.55	211.00	112.55	0.00

PODSUMOWANIE

Przebudowa opasek przy budynku i wyspów piwnicznych oraz remont bieżący piwnic przy ul. Piłsudskiego 55 w Wałbrzychu

		Szczyt prawy budynku		
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	10505.06	4178.14	5862.85	464.11
Koszty pośrednie [Kp] 68.9%	3198.52	2878.81		319.71
od (R, S) RAZEM	13703.53	7056.91	5862.85	783.82
Koszty zakupu [Kz] 8.1%	474.87		474.87	
od (M) RAZEM	14178.42	7056.91	6337.70	783.82
Zysk [Z] 12%	940.89	846.83		94.07
od (R+Kp(R), S+Kp(S)) RAZEM	15119.32	7903.71	6337.70	877.91
		OGÓŁEM		15119.32

Słownie: piętnaście tysięcy sto dziewiętnaście i 32/100 zł

KOSZTORYS

Przebudowa opasek przy budynku i wyspów piwnicznych oraz remont bieżący piwnic przy ul. Piłsudskiego 55 w Wałbrzychu

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.2 Front budynku								
28	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 20x10 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - UWAGA; kostka do ponownego wbudowania obmiar = 5.59m ²	m ²					
d.1.	0807-03							
2								
1*		-- R -- robocizna 1.3702r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	7.6594	45.22	252.76		
Razem z narzutami: 478.22 Ceny jednostkowe					85.55	478.22 85.55	0.00	0.00
29	KNR 2-31	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 10 cm na podsypce cementowo-piaskowej obmiar = 0.42m ²	m ²					
d.1.	0805-04							
2								
1*		-- R -- robocizna 0.7371r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	0.3096	24.32	10.22		
Razem z narzutami: 19.32 Ceny jednostkowe					46.01	19.32 46.01	0.00	0.00
30	KNR-W 4-01	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm obmiar = 0.311m ³	m ³					
d.1.	0212-02							
2								
1*		-- R -- robocizna 9.13r-g/m ³ * 33.00zł/r-g	r-g	2.8394	301.29	93.70		
2*		-- S -- Sprężarka powietrza przewoźna elektryczna 4-5 m ³ /min. (1) 2.7m-g/m ³ * 76.44zł/m-g	m-g	0.8397	206.39			64.19
Razem z narzutami: 298.68 Ceny jednostkowe					960.37	177.25 569.95	0.00	121.42 390.42
31	KNR-W 4-01	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm obmiar = 0.238m ³	m ³					
d.1.	0212-04							
2								
1*		-- R -- robocizna 9.67r-g/m ³ * 33.00zł/r-g	r-g	2.3015	319.11	75.95		
2*		-- S -- Sprężarka powietrza przewoźna elektryczna 4-5 m ³ /min. (1) 3.16m-g/m ³ * 76.44zł/m-g	m-g	0.7521	241.55			57.49
Razem z narzutami: 252.42 Ceny jednostkowe					1060.60	143.67 603.66	0.00	108.75 456.94
32	KNR-W 2-02	Demontaż przekryć wyspów piwnicznych z bali drewnianych o grubości 70 mm - wsp. do R = 0,30 obmiar = 1.30m ²	m ²					
d.1.	0702-07							
2								
1*		-- R -- robocizna 1.72*0.3=0.516r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	0.6708	17.03	22.14		
Razem z narzutami: 41.87 Ceny jednostkowe					32.21	41.87 32.21	0.00	0.00
33	KNR-W 4-01	Wykucie stalowych krat o powierzchni do 1 m ² - wyspy piwniczne obmiar = 2szt.	szt.					
d.1.	0353-06							
2	analogia							
1*		-- R -- robocizna 1.05r-g/szt. * 33.00zł/r-g	r-g	2.1000	34.65	69.30		
Razem z narzutami: 131.08 Ceny jednostkowe					65.54	131.08 65.54	0.00	0.00
34	KNR 4-01	Rozbiórka betonowych ścian wyspów piwnicznych obmiar = 0.430m ³	m ³					
d.1.	0212-02							
2								
1*		-- R -- robocizna 16.18r-g/m ³ * 33.00zł/r-g	r-g	6.9574	533.94	229.59		
Razem z narzutami: 434.32 Ceny jednostkowe					1010.04	434.32 1010.04	0.00	0.00

KOSZTORYS

Przebudowa opasek przy budynku i wyspów piwnicznych oraz remont bieżący piwnic przy ul. Piłsudskiego 55 w Wałbrzychu

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
35 d.1. 2	KNR 4-01 0349-04	Rozebrawie ścian wyspów piwnicznych z cegły obmiar = 0.105m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 8.08r-g/m ³ * 33.00zł/r-g	r-g	0.8484	266.64	28.00		
Razem z narzutami: 52.96 Ceny jednostkowe					504.39	52.96 504.39	0.00	0.00
36 d.1. 2	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka betonowego dna wyspów piwnicznych obmiar = 0.257m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 16.18r-g/m ³ * 33.00zł/r-g	r-g	4.1583	533.94	137.22		
Razem z narzutami: 259.58 Ceny jednostkowe					1010.04	259.58 1010.04	0.00	0.00
37 d.1. 2	Cennik Skip- Max	Koszty wywozu i składowania gruzu - kontener KP2,5 obmiar = 1kontener	kon- te- ner					
1*		-- R -- robocizna 4.0r-g/kontener * 33.00zł/r-g	r-g	4.0000	132.00	132.00		
2*		-- S -- Kontener na samochodzie KP2,5 do wywozu gruzu, zie- mi itp. 1szt/kontener * 150.00zł/szt	szt	1.0000	150.00			150.00
Razem z narzutami: 533.45 Ceny jednostkowe					533.45	249.70 249.70	0.00	283.75 283.75
38 d.1. 2	KNR 2-02 0701-01 + 02	Betonowe dno wyspów piwnicznych grubości 15 cm obmiar = 1.71m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.27+0.25=1.52r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	2.5992	50.16	85.77		
2*		-- M -- Beton Baunit Beton B25 367.2kg/m ² * 0.55zł/kg	kg	627.9120	201.96		345.35	
3*		Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III (1-24) 0.002m ³ /m ² * 1129.59zł/m ³	m ³	0.0034	2.26		3.86	
4*		Gwoździe budowlane okr. gołe - różne rozm. (1-24) 0.05kg/m ² * 10.82zł/kg	kg	0.0855	0.54		0.93	
5*		materiały pomocnicze 1.5% * 350.14zł	%	1.5000	3.07		5.25	
Razem z narzutami: 546.43 Ceny jednostkowe					319.55	162.26 94.89	384.17 224.66	0.00
39 d.1. 2	KNR 4-01 0726-05	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z bloczków betonowych - przy użyciu fabrycz- nie gotowej zaprawy tynkarskiej obmiar = 1.35m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.51r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	2.0385	49.83	67.27		
2*		-- M -- Zaprawa tynkarska, sucha (1-24) 5.1+5.8+37.4=48.3kg/m ² * 1.02zł/kg	kg	65.2050	49.27		66.51	
3*		woda z rurociągu 0.0057m ³ /m ² * 35.00zł/m ³	m ³	0.0077	0.20		0.27	
4*		materiały pomocnicze 1.5% * 66.78zł	%	1.5000	0.74		1.00	
5*		-- S -- Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t 0.04m-g/m ² * 10.69zł/m-g	m-g	0.0540	0.43			0.58
6*		Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm ³ 0.04m-g/m ² * 7.13zł/m-g	m-g	0.0540	0.29			0.39
Razem z narzutami: 202.38 Ceny jednostkowe					149.91	127.25 94.26	73.28 54.28	1.85 1.37

KOSZTORYS

Przebudowa opasek przy budynku i wyspów piwnicznych oraz remont bieżący piwnic przy ul. Piłsudskiego 55 w Wałbrzychu

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
40	KNR-W 2-02	Obramienia wyspów piwnicznych z krawężników granitowych ulicznych o wymiarach 20/25 cm	m					
d.1.	2103-02	obmiar = 9.00m						
2	analogia							
1*		-- R -- robocizna 3.56r-g/m * 33.00zł/r-g	r-g	32.0400	117.48	1057.32		
2*		-- M -- Zaprawa klejowa sucha do granitu MAPEI Keraflex Maxi S1 7.5kg/m * 3.15zł/kg	kg	67.5000	23.63		212.63	
3*		materiały pomocnicze 25% * 212.63zł	%	25.0000	5.91		53.16	
4*		Krawężnik granitowy uliczny o wymiarach 20/25 cm 1.01m/m * 174.12zł/m	m	9.0900	175.86		1582.75	
5*		-- S -- wyciąg 0.06m-g/m * 10.69zł/m-g	m-g	0.5400	0.64			5.77
Razem z narzutami: 4009.32						2000.07	1998.36	10.89
Ceny jednostkowe					445.48	222.23	222.04	1.21
41	KNR AT-17	Cięcie kamienia granitowego, ręczną piłą elektryczną z tarczą diamentową - nacięcie do montażu krat Wema	m ²					
d.1.	0108-04	obmiar = 0.54m ²						
2	analogia							
1*		-- R -- robocizna 18.2r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	9.8280	600.60	324.32		
2*		-- M -- tarcza diamentowa śr.350 mm 0.19szt/m ² * 195.00zł/szt	szt	0.1026	37.05		20.01	
3*		woda z rurociągu 0.1m ³ /m ² * 35.00zł/m ³	m ³	0.0540	3.50		1.89	
4*		materiały pomocnicze 0.5% * 21.9zł	%	0.5000	0.20		0.11	
5*		-- S -- Ręczna piła tarczowa elektryczna 3.24m-g/m ² * 12.29zł/m-g	m-g	1.7496	39.82			21.50
Razem z narzutami: 677.98						613.52	23.79	40.68
Ceny jednostkowe					1255.52	1136.14	44.05	75.33
42	KNR 5-08	Reczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr. do 20 mm	szt.					
d.1.	0806-01	obmiar = 24szt.						
2								
1*		-- R -- robocizna 0.2112*0.955=0.201696r-g/szt. * 33.00zł/r-g	r-g	4.8407	6.66	159.74		
Razem z narzutami: 302.40						302.40	0.00	0.00
Ceny jednostkowe					12.60	12.60		
43	KNR 2-02	Obramowanie z kątownika wyspów piwnicznych	m					
d.1.	0701-10	obmiar = 9.00m						
2								
1*		-- R -- robocizna 0.52r-g/m * 33.00zł/r-g	r-g	4.6800	17.16	154.44		
2*		-- M -- ramy stalowe z kształtowników walcowanych z kątownika 30x30x2 mm 1.69kg/m * 14.71zł/kg	kg	15.2100	24.86		223.74	
3*		Zaprawa murarska, zwykła (1-24) 2.2kg/m * 0.84zł/kg	kg	19.8000	1.85		16.63	
4*		materiały pomocnicze 1.5% * 240.37zł	%	1.5000	0.40		3.61	
Razem z narzutami: 555.93						292.14	263.79	
Ceny jednostkowe					61.77	32.46	29.31	0.00
44	KNR 2-02	Przekrycia wyspów piwnicznych kratą Wema ocynkowaną o oczkach 38x34 mm i wys. 25 mm	m ²					
d.1.	0702-09	obmiar = 1.62m ²						
2								
1*		-- R -- robocizna 0.33r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	0.5346	10.89	17.64		

KOSZTORYS

Przebudowa opasek przy budynku i wyspów piwnicznych oraz remont bieżący piwnic przy ul. Piłsudskiego 55 w Wałbrzychu

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- KRATA Pomostowa WEMA OCYNK 34x38 wys. 30 mm 17.0*1.05=17.85kg/m ² * 19.27zł/kg	kg	28.9170	343.97		557.23	
3*		materiały pomocnicze 1.5% * 557.23zł	%	1.5000	5.16		8.36	
4*		-- S -- Środek transportowy 0.07m-g/m ² * 107.47zł/m-g	m-g	0.1134	7.52			12.19
Razem z narzutami: 667.81 Ceny jednostkowe					412.23	33.37 20.60	611.40 377.41	23.04 14.22
45 d.1. 2	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod obrzeża trawnikowe betonowe w gruncie kat.III-IV obmiar = 21.67m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.3346r-g/m * 33.00zł/r-g	r-g	7.2508	11.04	239.28		
Razem z narzutami: 452.69 Ceny jednostkowe					20.89	452.69 20.89	0.00	0.00
46 d.1. 2	KNR 2-31 0402-03 analogia	Ława pod obrzeża betonowa zwykła obmiar = 0.433m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 9.88r-g/m ³ * 33.00zł/r-g	r-g	4.2780	326.04	141.18		
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III 0.03m ³ /m ³ * 658.24zł/m ³	m ³	0.0130	19.75		8.55	
3*		piasek 0.34m ³ /m ³ * 140.00zł/m ³	m ³	0.1472	47.60		20.61	
4*		woda z rurociągu 0.47m ³ /m ³ * 35.00zł/m ³	m ³	0.2035	16.45		7.12	
5*		materiały pomocnicze 0.5% * 36.28zł	%	0.5000	0.42		0.18	
6*		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30) 1.04m ³ /m ³ * 383.34zł/m ³	m ³	0.4503	398.67		172.63	
Razem z narzutami: 493.08 Ceny jednostkowe					1138.76	267.06 616.76	226.03 522.00	0.00
47 d.1. 2	KNR 2-31 0407-05 analogia	Obrzeża kamienne (granitowe) o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową obmiar = 21.67m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.2771r-g/m * 33.00zł/r-g	r-g	6.0048	9.14	198.16		
2*		-- M -- Obrzeże granitowe, o wym. 8x30 cm <Przedsiębiorstwo Przerobu Granitu Strzegom (Kopalnia Kielce)> 1.02m/m * 89.00zł/m	m	22.1034	90.78		1967.20	
3*		piasek 0.0055m ³ /m * 140.00zł/m ³	m ³	0.1192	0.77		16.69	
4*		Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 42,5 workowany 0.0016t/m * 742.50zł/t	t	0.0347	1.19		25.74	
5*		woda z rurociągu 0.0014m ³ /m * 35.00zł/m ³	m ³	0.0303	0.049		1.06	
6*		materiały pomocnicze 0.5% * 2010.69zł	%	0.5000	0.46		10.05	
Razem z narzutami: 2559.01 Ceny jednostkowe					118.09	374.67 17.29	2184.34 100.80	0.00
48 d.1. 2	KNR 2-31 1103-07	Remont częściowy nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 10 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową obmiar = 0.22m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.6468r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	0.5823	87.34	19.22		
2*		-- M -- piasek	m ³	0.0261	16.60		3.65	

KOSZTORYS

Przebudowa opasek przy budynku i wyspów piwnicznych oraz remont bieżący piwnic przy ul. Piłsudskiego 55 w Wałbrzychu

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		0.1186m ³ /m ² * 140.00zł/m ³ Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 42,5 worko- wany	t	0.0073	24.65		5.42	
4*		0.0332t/m ² * 742.50zł/t woda z rurociągu	m ³	0.0193	3.08		0.68	
5*		0.0879m ³ /m ² * 35.00zł/m ³ materiały pomocnicze 0.5% * 9.75zł	%	0.5000	0.22		0.05	
Razem z narzutami: 46.94 Ceny jednostkowe					213.38	36.35 165.22	10.60 48.16	0.00
49 d.1. 1104-06 2	KNR 2-31 analogia	Remont częściowy nawierzchni z kostki betonowej 20x10 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnie- niem spoin zaprawą cementową obmiar = 2.06m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.512r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	3.1147	49.90	102.79		
2*		-- M -- piasek 0.119m ³ /m ² * 140.00zł/m ³	m ³	0.2451	16.66		34.32	
3*		Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 42,5 worko- wany 0.0252t/m ² * 742.50zł/t	t	0.0519	18.71		38.54	
4*		woda z rurociągu 0.098m ³ /m ² * 35.00zł/m ³	m ³	0.2019	3.43		7.07	
5*		materiały pomocnicze 0.5% * 79.93zł	%	0.5000	0.194		0.40	
Razem z narzutami: 281.27 Ceny jednostkowe					136.54	194.44 94.39	86.83 42.15	0.00
50 d.1. 0102-05 2	KNR 2-31 analogia	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w grun- cie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta obmiar = 5.86m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4154r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	2.4342	13.71	80.33		
2*		-- S -- Walec wibracyjny, jednoosiowy 200-500 kg 0.0433m-g/m ² * 37.75zł/m-g	m-g	0.2537	1.63			9.58
Razem z narzutami: 170.06 Ceny jednostkowe					29.02	152.01 25.94	0.00	18.05 3.08
51 d.1. 0102-06 2	KNR 2-31 analogia	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w grun- cie kat. II-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości koryta obmiar = 5.86m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1062r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	0.6223	3.50	20.54		
Razem z narzutami: 38.79 Ceny jednostkowe					6.62	38.79 6.62	0.00	0.00
52 d.1. 0104-03 2	KNR 2-31 analogia	Mechaniczne zagęszczenie warstwy odsączającej na po- szerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm obmiar = 5.86m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.0966r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	0.5661	3.19	18.68		
2*		-- M -- piasek 0.123m ³ /m ² * 140.00zł/m ³	m ³	0.7208	17.22		100.91	
3*		woda z rurociągu 0.005m ³ /m ² * 35.00zł/m ³	m ³	0.0293	0.175		1.03	
4*		materiały pomocnicze 0.5% * 101.94zł	%	0.5000	0.087		0.51	
5*		-- S -- Ubijak wibracyjny (stopowy) 66-78 kg 0.0133*10=0.133m-g/m ² * 21.15zł/m-g	m-g	0.7794	2.81			16.48
Razem z narzutami: 177.38 Ceny jednostkowe					30.27	35.39 6.04	110.81 18.91	31.18 5.32
53 d.1. 0106-01 2	KNR 2-31 analogia	Warstwa odcinająca zagęszczana ręcznie - 6 cm gru- bość po zagęszczeniu obmiar = 5.86m ²	m ²					

KOSZTORYS

Przebudowa opasek przy budynku i wyspów piwnicznych oraz remont bieżący piwnic przy ul. Piłsudskiego 55 w Wałbrzychu

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.0628r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	0.3680	2.07	12.14		
2*		-- M -- Miał kamienny łamany (kruszyny) 0.1033t/m ² * 88.00zł/t	t	0.6053	9.09		53.27	
3*		woda z rurociągu 0.005m ³ /m ² * 35.00zł/m ³	m ³	0.0293	0.175		1.03	
4*		materiały pomocnicze 0.5% * 54.3zł	%	0.5000	0.046		0.27	
Razem z narzutami: 81.98 Ceny jednostkowe					13.99	22.97 3.92	59.01 10.07	0.00
54 d.1.	KNR 2-31 0114-07 z.o. 2 2.12. 9901-02	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm - roboty na poszerzeniach, przekopach lub pasach węższych niż 2.5 m obmiar = 5.86m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.0304*1.4=0.04256r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	0.2494	1.40	8.23		
2*		-- M -- Kliniec kamienny, 4-31,5 mm 0.1697t/m ² * 108.18zł/t	t	0.9944	18.36		107.58	
3*		Miał kamienny łamany (kruszyny) 0.0143t/m ² * 88.00zł/t	t	0.0838	1.26		7.37	
4*		woda z rurociągu 0.008m ³ /m ² * 35.00zł/m ³	m ³	0.0469	0.28		1.64	
5*		materiały pomocnicze 0.5% * 116.59zł	%	0.5000	0.10		0.58	
6*		-- S -- Równiarka samojezdna 74 kW (100 KM) (1) 0.0025*1.8=0.0045m-g/m ² * 139.78zł/m-g	m-g	0.0264	0.63			3.69
7*		walec statyczny samojezdny 10 t 0.0256*1.8=0.04608m-g/m ² * 125.60zł/m-g	m-g	0.2700	5.79			33.92
Razem z narzutami: 213.30 Ceny jednostkowe					36.40	15.47 2.64	126.69 21.62	71.14 12.14
55 d.1.	KNR 2-31 0114-08 z.o. 2 2.12. 9901-02	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu - roboty na poszerzeniach, przekopach lub pasach węższych niż 2.5 m obmiar = 5.86m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.0011*1.4=0.00154r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	0.0090	0.05	0.30		
2*		-- M -- Kliniec kamienny, 4-31,5 mm 0.0212t/m ² * 108.18zł/t	t	0.1242	2.29		13.44	
3*		woda z rurociągu 0.001m ³ /m ² * 35.00zł/m ³	m ³	0.0059	0.035		0.21	
4*		materiały pomocnicze 0.5% * 13.65zł	%	0.5000	0.0116		0.07	
5*		-- S -- Równiarka samojezdna 74 kW (100 KM) (1) 0.0002*1.8=0.00036m-g/m ² * 139.78zł/m-g	m-g	0.0021	0.05			0.29
6*		walec statyczny samojezdny 10 t 0.0013*1.8=0.00234m-g/m ² * 125.60zł/m-g	m-g	0.0137	0.29			1.72
Razem z narzutami: 19.10 Ceny jednostkowe					3.26	0.53 0.09	14.83 2.53	3.75 0.64
56 d.1.	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - NANO P2 mikrofaza obmiar = 5.86m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.2342r-g/m ² * 33.00zł/r-g	r-g	7.2324	40.73	238.67		
2*		-- M -- Kostka brukowa 6 cm kolorowa NANO P2 mikrofaza 1.025m ² /m ² * 61.00zł/m ²	m ²	6.0065	62.53		366.40	

KOSZTORYS

Przebudowa opasek przy budynku i wyspów piwnicznych oraz remont bieżący piwnic przy ul. Piłsudskiego 55 w Wałbrzychu

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		piasek	m ³	0.4618	11.03		64.65	
4*		0.0788m ³ /m ² * 140.00zł/m ³						
5*		Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 42,5 worko- wany	t	0.0686	8.69		50.91	
6*		0.0117t/m ² * 742.50zł/t						
7*		woda z rurociągu	m ³	0.1524	0.91		5.33	
8*		0.026m ³ /m ² * 35.00zł/m ³						
9*		materiały pomocnicze	%	0.5000	0.42		2.44	
10*		0.5% * 487.29zł						
11*		-- S --						
12*		Wibrator powierzchniowy do 225 kg	m-g	0.7618	0.99			5.80
13*		0.13m-g/m ² * 7.62zł/m-g						
14*		piła do cięcia kostki	m-g	0.1465	0.38			2.20
15*		0.025m-g/m ² * 15.00zł/m-g						
Razem z narzutami: 996.08						451.45	529.45	15.18
Ceny jednostkowe					169.98	77.04	90.35	2.59
57	KNR-W 4-01	Wymiana i uzupełnienie płytek okładzinowych klinkiero- wych, elewacyjnych 25x6 cm układanych na kleju o po- wierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	m ²					
d.1.	0821-02	obmiar = 2.00m ²						
2		-- R --						
1*		robocizna	r-g	6.7600	111.54	223.08		
		3.38r-g/m ² * 33.00zł/r-g						
2*		-- M --						
3*		Płytki klinkierowe elewacyjne o wym. 25x6 cm	m ²	2.2600	82.85		165.70	
		1.13m ² /m ² * 73.32zł/m ²						
4*		Zaprawa klejowa sucha do granitu MAPEI Keraflex Maxi S1	kg	9.5000	14.96		29.93	
		4.75kg/m ² * 3.15zł/kg						
5*		Sucha zaprawa do spoinowania płytek - spoina wąska	kg	1.3600	4.27		8.54	
		grubość od 1 do 7 mm, kolor						
		0.68kg/m ² * 6.28zł/kg						
		materiały pomocnicze	%	2.0000	2.04		4.08	
		2% * 204.17zł						
Razem z narzutami: 647.10						422.00	225.10	
Ceny jednostkowe					323.55	211.00	112.55	0.00

PODSUMOWANIE

				Front budynku	
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt	
RAZEM	11015.01	4219.89	6409.34		385.75
Koszty pośrednie [Kp] 68.9%	3173.31	2907.61			265.72
od (R, S) RAZEM	14188.33	7127.51	6409.34		651.48
Koszty zakupu [Kz] 8.1%	519.11		519.11		
od (M) RAZEM	14707.45	7127.51	6928.48		651.48
Zysk [Z] 12%	933.50	855.30			78.19
od (R+Kp(R), S+Kp(S)) RAZEM	15640.93	7982.78	6928.48		729.67
OGÓŁEM					15640.93

Słownie: piętnaście tysięcy sześćset czterdzieści i 93/100 zł

PODSUMOWANIE

Przebudowa opasek przy budynku i wyspów piwnicznych oraz remont bieżący piwnic przy ul. Piłsudskiego 55 w Wałbrzychu

OPASKI ORAZ WSYPY PIWNICZNE				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	21520.07	8398.03	12272.19	849.86
Koszty pośrednie [Kp] 68.9%	6371.83	5786.42		585.43
od (R, S) RAZEM	27891.86	14184.42	12272.19	1435.30
Koszty zakupu [Kz] 8.1%	993.98		993.98	
od (M) RAZEM	28885.87	14184.42	13266.18	1435.30
Zysk [Z] 12%	1874.39	1702.13		172.26
od (R+Kp(R), S+Kp(S)) RAZEM	30760.25	15886.49	13266.18	1607.58
			OGÓŁEM	30760.25

Słownie: trzydzieści tysięcy siedemset sześćdziesiąt i 25/100 zł

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	21520.07	8398.03	12272.19	849.86
Koszty pośrednie [Kp] 68.9%	6371.83	5786.42		585.43
od (R, S) RAZEM	27891.86	14184.42	12272.19	1435.30
Koszty zakupu [Kz] 8.1%	993.98		993.98	
od (M) RAZEM	28885.87	14184.42	13266.18	1435.30
Zysk [Z] 12%	1874.39	1702.13		172.26
od (R+Kp(R), S+Kp(S)) RAZEM	30760.25	15886.49	13266.18	1607.58
VAT [V] 8%	2460.82	1270.92	1061.29	128.61
od ($\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(M), S+Kp(S)+Z(S))$) RAZEM	33221.07	17157.41	14327.47	1736.19
			OGÓŁEM	33221.07

Słownie: trzydzieści trzy tysiące dwieście dwadzieścia jeden i 07/100 zł

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Przebudowa opasek przy budynku i wyspów piwnicznych oraz remont bieżący piwnic przy ul. Piłsudskiego 55 w Wałbrzychu

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wartość zł	Wskaź- nik na jed- nostkę zł
1	2	3	4	5	6	7
1.1	1-27	Szczyt prawy budynku			15119.32	
1.2	28-57	Front budynku			15640.93	
1	1-57	OPASKI ORAZ WSYPY PIWNICZNE			30760.25	
		RAZEM netto			30760.25	
		VAT			2460.82	
		Razem brutto			33221.07	
Ogółem wartość kosztorysowa robót					33221.07	
W tym:						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT					30760.25	
Podatek VAT					2460.82	

Słownie: trzydzieści trzy tysiące dwieście dwadzieścia jeden i 07/100 zł