

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont części dachu od strony podwórka w budynku wielorodzinnym  
ADRES INWESTYCJI : Aleja Spacerowa 3, 58-310 Szczawno Zdrój  
INWESTOR : Wspólnota mieszkaniowa  
ADRES INWESTORA : Aleja Spacerowa 3, 58-310 Szczawno Zdrój  
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Omietalski

DATA OPRACOWANIA : lipiec 2023 rok.

---

Poziom cen : III kwartał 2023 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

**Słownie: zero i 00/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
lipiec 2023 rok.

Data zatwierdzenia

## KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Remont części dachu od strony podwórka w budynku wielorodzinnym przy Al. Spacerowej 3 w Szczawnie Zdroju

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR AT-05 1653-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 1,09 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m	m <sup>2</sup>		
		[4.00+5.80]*6.00	m <sup>2</sup>	58.80	
		1.70*4.50	m <sup>2</sup>	7.65	
				RAZEM	66.45
2	KNR K-05 0101-02	Rozebranie starych pokryć dachowych łącznie z rozebraniem łat, kontrłat, deskowania - dachówka płaska, podwójna, bez odzysku - LUKARNA - tabl. 9901/1 - wsp. do R=1,15	m <sup>2</sup>		
		2.20*4.50	m <sup>2</sup>	9.90	
				RAZEM	9.90
3	KNR K-05 0101-03	Rozebranie starych pokryć dachowych łącznie z rozebraniem łat, kontrłat - dachówka profilowana, bez odzysku - DACH	m <sup>2</sup>		
		4.00*10.90	m <sup>2</sup>	43.60	
		5.80*8.80-[2.20*4.20]	m <sup>2</sup>	41.80	
		1.70*5.60-[0.80*2.45]/2	m <sup>2</sup>	8.54	
				RAZEM	93.94
4	KNR K-05 0209-01	Demontaż okien połaciowych o powierzchni do 0,9 m <sup>2</sup> - okno do odzysku - wsp. do R = 0,70	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
5	KNR K-05 0209-07	Demontaż wylazu dachowego Koramic 46x75 cm z kołnierzem uniwersalnym - bez odzysku - wsp. do R=0,30	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
6	KNR-W 4-01 0441-09	Rozebranie elementów więźb dachowych - ławy kominiarskie	m		
		2.0	m	2.00	
				RAZEM	2.00
7	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		DACH			
		pas nadrynnowy			
		[3.90+6.50]*0.30	m <sup>2</sup>	3.12	
		wiatrownice			
		[2.10+3.20]*0.25	m <sup>2</sup>	1.33	
		szczyt			
		3.20*0.50	m <sup>2</sup>	1.60	
		komin			
		2*[0.38+0.15+0.68+0.15]*0.30	m <sup>2</sup>	0.82	
		wylaz			
		2*[0.75+0.15+0.85]*0.30	m <sup>2</sup>	1.05	
		dylatacja			
		10.90*0.26	m <sup>2</sup>	2.83	
A (suma częściowa)		-----			
		10.75			
LUKARNA					
wiatrownice					
[4.50*0.33]*2	m <sup>2</sup>	2.97			
gzyms					
2.20*0.30	m <sup>2</sup>	0.66			
opierzenie od strony okna					
2.20*0.30	m <sup>2</sup>	0.66			
opierzenia boczne					
[4.20*0.90]/2*2	m <sup>2</sup>	3.78			
[4.20*0.30]*2	m <sup>2</sup>	2.52			
B (suma częściowa)		-----			
		10.59			
				RAZEM	21.34
8	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		10.90	m	10.90	
				RAZEM	10.90
9	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		

## KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Remont części dachu od strony podwórka w budynku wielorodzinnym przy Al. Spacerowej 3 w Szczawnie Zdroju

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		6.00+1.50+1.50	m	9.00	
				RAZEM	9.00
10	KNR K-05 0102-01	Demontaż folii dachowej na krokwiach - bez odzysku - wsp. do R=0,30	m <sup>2</sup>		
		#p2	m <sup>2</sup>	9.90	
		#p3	m <sup>2</sup>	93.94	
				RAZEM	103.84
11	KNR-W 4-01 0504-08 analogia	Przełożenie gąsiorów ceramicznych do dachówki zakładkowej Koramic Marsylka f-my Wienerberger - gąsiorzy z demontażu, klamry nowe	m		
		10.70+2.70	m	13.40	
				RAZEM	13.40
12	KNR K-05 0102-01	Mocowanie folii dachowej Koramic Plus (160 g/m <sup>2</sup> ) na krokwiach	m <sup>2</sup>		
		#p2	m <sup>2</sup>	9.90	
		#p3	m <sup>2</sup>	93.94	
				RAZEM	103.84
13	KNR K-05 0104-06	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 100 cm	m <sup>2</sup>		
		DACH			
		4.00*10.90	m <sup>2</sup>	43.60	
		5.80*8.80-[2.20*4.20]	m <sup>2</sup>	41.80	
		1.70*5.60-[0.80*2.45]/2	m <sup>2</sup>	8.54	
		A (suma częściowa)		93.94	
		LUKARNA			
		2.20*4.50	m <sup>2</sup>	9.90	
		B (suma częściowa)		9.90	
				RAZEM	103.84
14	KNR K-05 0105-03	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 100 cm	m <sup>2</sup>		
		#p13	m <sup>2</sup>	103.84	
				RAZEM	103.84
15	KNR K-05 0204-02	Montaż grzebienia okapu z kratką wentylacyjną (tworzywo sztuczne) 1 m x 8,5 cm	m		
		11.50	m	11.50	
				RAZEM	11.50
16	KNR K-05 0208-03	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominiarska duża 2,0 m - ocynkowana i malowana proszkowo	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
17	KNR K-05 0208-01	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiarski ocynkowany i malowany proszkowo	szt.		
		2	szt.	2	
				RAZEM	2
18	KNR K-05 0209-07	Montaż wylazu dachowego Koramic 46x75 cm z kołnierzem uniwersalnym	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
19	KNNR-W 2 W0502-05	Obróbki blacharskie włązów dachowych w dachach krytych dachówką	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
20	KNR K-05 0209-01	Montaż okien połaciowych o powierzchni do 0,9 m <sup>2</sup> - okno z demontażu, kołnierz nowy	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
21	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
		DACH			

## KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Remont części dachu od strony podwórka w budynku wielorodzinnym przy Al. Spacerowej 3 w Szczawnie Zdroju

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		pas nadrynnowy [3.90+6.50]*0.30	m <sup>2</sup>	3.12	
		wiatrownice [2.10+3.20]*0.35	m <sup>2</sup>	1.86	
		szczyt 3.20*0.50	m <sup>2</sup>	1.60	
		komin 2*[0.38+0.15+0.68+0.15]*0.30	m <sup>2</sup>	0.82	
		wyłaz 2*[0.75+0.15+0.85]*0.30	m <sup>2</sup>	1.05	
		A (suma częściowa)		8.45	
		LUKARNA			
		wiatrownice [4.50*0.33]*2	m <sup>2</sup>	2.97	
		gzyms 2.20*0.30	m <sup>2</sup>	0.66	
		opierzenie od strony okna 2.20*0.40	m <sup>2</sup>	0.88	
		opierzenia boczne [4.20*0.90]/2*2	m <sup>2</sup>	3.78	
		[4.20*0.30]*2	m <sup>2</sup>	2.52	
		B (suma częściowa)		10.81	
				RAZEM	19.26
22	KNR K-05 0205-03	Obróbka kominów - Profil KoraFlex (aluminium) 2 m x 7,2 cm	m		
		2*[0.70+0.40]	m	2.20	
				RAZEM	2.20
23	KNP 1 0104-02.08	Ręczne przenoszenie dachówki ceramicznej zakładkowej na odległość do 20 m w połączeniu z wyciągiem	tys.szt.		
		1.335	tys.szt.	1.335	
				RAZEM	1.335
24	KNP 1 0104-05.08	Ręczne przenoszenie pustaków stropowych DZ - dodatek za każdy 1 m wysokości wzniesienia	tys.szt.		
		1.335	tys.szt.	1.335	
				RAZEM	1.335
25	KNP 1 0104-06.08	Ręczne przenoszenie pustaków stropowych DZ - dodatek za każdy 1 m wysokości znoszenia	tys.szt.		
		Krotność = 2 1.335	tys.szt.	1.335	
				RAZEM	1.335
26	KNP 1 0104-07.08	Ręczne przenoszenie pustaków stropowych DZ - załadowanie lub wyładowanie z pomostu wyciągu	tys.szt.		
		1.335	tys.szt.	1.335	
				RAZEM	1.335
27	KNR K-05 0201-07 analogia	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m <sup>2</sup> z dachówki ceramicznej zakładkowej Koramic Marsylka f-my Wienerberger - wsp. do R i S = 1,20 - DACH	m <sup>2</sup>		
		4.00*10.90	m <sup>2</sup>	43.60	
		5.80*8.80-[2.20*4.20]	m <sup>2</sup>	41.80	
		1.70*5.60-[0.80*2.45]/2	m <sup>2</sup>	8.54	
				RAZEM	93.94
28	KNR K-05 0203-01	Dodatkowe nakłady na obróbkę szczytów dachów dachówkami szczytowymi	m		
		2.10+3.20+3.50	m	8.80	
				RAZEM	8.80
29	KNR K-05 0201-03	Wykonanie połaci dachowych do 50 m <sup>2</sup> z dachówki ceramicznej zakładkowej Koramic Marsylka f-my Wienerberger - wsp. do R i S = 1,20 - LUKARNA	m <sup>2</sup>		
		2.20*4.50	m <sup>2</sup>	9.90	
				RAZEM	9.90
30	KNR K-05 0210-01	Montaż kominka wentylacyjnego	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
31	KNR K-05 0202-06	Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż el. uzupełniających - gąsior początkowy	szt.		
		1	szt.	1	

## KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Remont części dachu od strony podwórka w budynku wielorodzinnym przy Al. Spacerowej 3 w Szczawnie Zdroju

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1
32	KNR K-05 0202-05	Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż el. uzupełniających - denko gąsiora	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
33	KNR K-05 0202-07	Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż el. uzupełniających - trójkąt gąsiorów	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
34	KNR K-05 0202-01	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką profilowaną Koramic Marsylka f-my Wienerberger	m		
		10.70	m	10.70	
				RAZEM	10.70
35	KNR K-05 0202-03	Wykonanie grzbietu w dachu krytym dachówką profilowaną Koramic Marsylka f-my Wienerberger	m		
		2.7	m	2.70	
				RAZEM	2.70
36	KNR-W 2-02 0522-02 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytanowo cynkowej	m		
		10.90	m	10.90	
				RAZEM	10.90
37	KNR-W 2-02 0522-06	Leje spustowe 150/120 mm przy rynnach z blachy tytanowo cynkowej - montaż z gotowych elementów	szt.		
		1+1	szt.	2	
				RAZEM	2
38	KNR-W 2-02 0522-06 analogia	Kolana 150 mm przy rynnach z blachy tytanowo cynkowej - montaż z gotowych elementów	szt.		
		2+1	szt.	3	
				RAZEM	3
39	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan cynk	m		
		6.00+1.50+1.60	m	9.10	
				RAZEM	9.10
40	KNR-W 2-02 0522-06 analogia	Trójkąt 120/12/120 z blachy tytanowo cynkowej - montaż z gotowych elementów	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
41		Czas pracy rusztowań grupy 1			
42	Cennik Skip-Max	Koszty wywozu i składowania odpadów budowlanych - kontener KP7	kontener		
		2	kontener	2	
				RAZEM	2