

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Naprawa uszkodzonych ścian od wewnątrz budynku.  
ADRES INWESTYCJI : ul. Słowackiego 5, 58-300 Wałbrzych  
INWESTOR : Wspólnota mieszkaniowa  
ADRES INWESTORA : ul. Słowackiego 5, 58-300 Wałbrzych  
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Omietalski

DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2025 rok.

---

Poziom cen : II kwartał 2025 rok

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
wrzesień 2025 rok.

Data zatwierdzenia

## KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Naprawa uszkodzonych ścian od wewnątrz budynku.

Lp.	Podst	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR-W 4-01 0353-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m2 WC 1	szt. szt.	 1	 1
				RAZEM	1
2	KNR-W 4-02 0521-01 analogia	Demontaż grzejnika stalowego drabinkowego 1	kpl. kpl.	 1	 1
				RAZEM	1
3	KNR-W 2-15 0425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm - grzejnik z demontażu 1	szt. szt.	 1	 1
				RAZEM	1
4	KNR-W 4-02 0234-08	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustęp z miską porcelanową 1	kpl. kpl.	 1	 1
				RAZEM	1
5	KNR-W 4-02 0606-06	Wymiana podejścia do płuczek ustępowych o połączeniu elastycznym o śr.nomi- nalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1	 1
				RAZEM	1
6	KNR-W 2-15 0233-02	Ustępy z płuczką ustępową typu "dolnopłuk" - dolnopłuk z demontażu 1	kpl. kpl.	 1	 1
				RAZEM	1
7	KNR-W 4-01 0821-04	Wymiana płytek okładzinowych ściennych ceramicznych białych 20x25 układa- nych na kleju - CIEMNIA 0.40*1.51	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.60	 0.60
				RAZEM	0.60
8	KNR-W 4-01 0821-04	Wymiana płytek okładzinowych ściennych ceramicznych kolorowych 20x25 ukła- danych na kleju - WC 0.60*0.30+[0.19+0.53]*1.46	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.23	 1.23
				RAZEM	1.23
9	KNR-W 4-01 0812-03	Wymiana posadzek o powierzchni do 1 m2 w jednym miejscu z płytek terakoto- wych 30x30 cm na kleju - WC 1.26*0.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.38	 0.38
				RAZEM	0.38
10	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, fila- rach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 WC 0.60*1.26+0.19*2.19+0.53*1.92 ciemnia 0.40*1.52	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.19 0.61	 2.80
				RAZEM	2.80
11	KNR-W 4-01 0704-02 analogia	Gruntowanie powierzchni ceglanych na ścianach i stropach - przy użyciu zapra- wy naprawczej cementowo-polimerowej #p10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.80	 2.80
				RAZEM	2.80
12	KNR-W 4-01 0703-01	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej 20/60, z blachy grub. 3/4 mm na ścianach #p11	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.80	 2.80
				RAZEM	2.80
13	KNR-W 4-01 0704-03 analogia	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą napraw- czą cementowo-polimerową #p12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.80	 2.80
				RAZEM	2.80
14	KNR-W 4-01 0341-03	Wykucie bruzd pionowych 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cemen- towo-wapiennej WC 1.27+1.93	m m	 3.20	 3.20
				RAZEM	3.20
15	KNR-W 4-01 0314-04 kalk. warszta- towa	Dostarczenie i obsadzenie słupków stalowych z profila zamkniętego 100x100x5 mm z płytką głowicową i płytką podstawy 1.27+1.93	m m	 3.20	 3.20
				RAZEM	3.20
16	KNR-W 4-01 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz'a' na stopkach belek #p14	m m	 3.20	 3.20
				RAZEM	3.20
17	KNR-W 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na oście- żach szer. do 40 cm WC 1.27+1.93	m m	 3.20	 3.20

## KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Naprawa uszkodzonych ścian od wewnątrz budynku.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR-W 4-01 0322-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł 0.70*2.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 1.40	3.20 1.40
19	KNR 2-02 1505-09	Dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT powierzchni wewnętrznych  SUFITY WC [1.44*0.73]*1.25 A (suma częściowa)  ŚCIANY WC [0.86+0.75+0.75+0.60+0.60+1.03]*0.76 ciemnia [4.11+3.66]*4.37 B (suma częściowa)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 1.31 1.31 3.49 33.95 37.44	38.75 38.75 38.75 38.75
20	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach #p19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 38.75	38.75 38.75
21	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach #p20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 38.75	38.75 38.75
22	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności ciemnia [4.11+3.66]*4.37	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 33.95	33.95 33.95
23	kalk. własna	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi (Farba GoodHome Premium biała mat) starych tynków wewnętrznych sufitów #p19A	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 1.31	1.31 1.31
24	kalk. własna	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi (Farba GoodHome Premium biała mat) tynków wewnętrznych ścian #p19B #p22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 37.44 33.95	71.39 71.39
25	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 0.70*2.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 1.40	1.40 1.40
26	Cennik Skip-Max	Koszty wywozu i składowania ziemi i gruzu przy użyciu kontenera KP1.5 1	kontener kontener kontener	RAZEM 1	1 1
27	KNR-W 4-01 0436-04	Podstemplowanie zagrożonych nadproży  WC - okienko 1 ciemnia - drzwi 1	szt. szt. szt.	RAZEM 1 1	2 2
28	KNR-W 4-01 0436-08	Rozebranie stemplowań nadproży #p27	szt. szt.	RAZEM 2	2 2