
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa wejścia głównego do budynku mieszkalnego
wielorodzinnego
przy ul. Sienkiewicza 41 w Szczawnie-Zdroju
ADRES INWESTYCJI: ul. Sienkiewicza 41 w Szczawnie-Zdroju (dz. Nr 139/6 obręb Szczawno-
Zdrój Nr 1)
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA: ul. Sienkiewicza 41; 58-310 Szczawno-Zdrój

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
budowlana mgr inż. Jadwiga Janda

DATA OPRACOWANIA: 05.01.2023

Przebudowa wejścia głównego do budynku

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Przebudowa wejścia głównego do budynku					
1		ROZBIÓRKI			
1 d.1	KNR-W 4-01 0212-06	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - podest wejściowy ze wszystkimi warstwami	m3		
		8,42 * 0,23	m3	1,94	
				RAZEM	1,94
2 d.1	KNR-W 4-01 0351-01	Rozebranie ceglanych sklepiń odcinkowych o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		1,51	m2	1,51	
				RAZEM	1,51
3 d.1	KNR-W 4-01 0351-05	Rozebranie belek stropowych stalowych z dwuteowników o wys. do 200 mm	m		
		2,3	m	2,30	
				RAZEM	2,30
4 d.1	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		(1,59 + 2,37) * 0,47 * 2,09 - 1,1 * 1,8 * 0,47	m3	2,96	
		(1,6 * 1,8 - 0,7 * 1,8) * 0,29	m3	0,47	
				RAZEM	3,43
5 d.1	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem (kostka do odzysku)	m2		
		12,24	m2	12,24	
				RAZEM	12,24
6 d.1	KNR 2-31 0802-05 0802-06	Ręczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 34 cm (grubość podbudowy 24 - 34 cm)	m2		
		poz.5	m2	12,24	
				RAZEM	12,24
7 d.1	KNR-W 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2		
		{przedsionek} 3,04	m2	3,04	
		{pom.gosp.} 9,8	m2	9,80	
				RAZEM	12,84
8 d.1	KNR-W 4-01 0701-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		1,9 * 2,09	m2	3,97	
				RAZEM	3,97
9 d.1	wycena indywidualna	Wywóz gruzu kontenerem o poj. 7m3	szt		
		poz.1 + poz.2 * 0,12 + poz.4 + poz.6 * 0,34 + poz.7 * 0,1 + poz.8 * 0,03		11,12	
		A (Obliczenie pomocnicze)		11,12	
		{przyjęto 2 kontenery} 2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
2		ROBOTY KONSTRUKCYJNE			
10 d.2	ZKNR C-2 0402-09	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni stropów od spodu przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m2	m2		
		12,24	m2	12,24	
				RAZEM	12,24
11 d.2	ZKNR C-2 0403-09	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie spoin na głębokość do 2 cm na stropach od spodu - ponad 5,0 m2	m2		
		poz.10	m2	12,24	
				RAZEM	12,24
12 d.2	ZKNR C-2 0409-09	Wypełnienie spoin na stropach złożonych - ponad 5,0 m2	m2		
		poz.11	m2	12,24	
				RAZEM	12,24

Przebudowa wejścia głównego do budynku

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.2	NNRNKB 202 0188-07	(z.VIII) Ściany o grubości 24 cm budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	m2		
		1,6 * 1,8 - 0,8 * 1,8	m2	1,44	
				RAZEM	1,44
14 d.2	NNRNKB 202 0188-09	(z.VIII) Ściany o grubości 36 cm budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	m2		
		(1,6 + 0,43 + 1,9) * 2,38 - 0,9 * 1,9	m2	7,64	
				RAZEM	7,64
15 d.2	KNR 2-02 0212-12	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m3		
		0,25 * 0,18 * (1,93 + 1,85 * 2)	m3	0,25	
				RAZEM	0,25
16 d.2	KNR 2-02 0216-01 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 12 cm płaskie lub na żebrach - ręczne układanie betonu	m2		
		2,14 * 2,7	m2	5,78	
				RAZEM	5,78
17 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		{płyta} (2,7 * 11 + 2,43 * 11) * 0,617 + 2,14 * 10 * 0,222		39,57	
		{wieniec} (2,18 + 1,85 * 2 + 0,5 * 2) * 4 * 0,617 + [1,0 * 4 * (2,18 + 1,85 * 2) * 0,222]		22,20	
		A (Obliczenie pomocnicze)		61,77	
		poz.17 A / 1000	t	0,06	
				RAZEM	0,06
3		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE			
18 d.3	KNR W-01 0206-01	Warstwa rozdzielająca z folii PE grub.0,3 mm na płycie ceglanej i profilach stalowych	m2		
		12,24 * 1,2	m2	14,69	
				RAZEM	14,69
19 d.3	KNR 9-07 0103-02	Ułożenie izolacji z keramzytu na stropie pom.gosp., o średniej gr. 25 cm	m2		
		12,24	m2	12,24	
				RAZEM	12,24
20 d.3	KNR 0-11 0321-01	Chodniki z kostki betonowej grubości 60 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem (kostka z odzysku,przyjęto 10% kostki nowej)	m2		
		poz.19	m2	12,24	
				RAZEM	12,24
21 d.3	KNR AT-27 0103-05	Gruntowanie ręczne	m2		
		2,7 * 2,14	m2	5,78	
				RAZEM	5,78
22 d.3	KNR AT-27 0304-01	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa gr. 3 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu	m2		
		poz.21	m2	5,78	
				RAZEM	5,78
23 d.3	KNR 9-15 0401-02	Izolacje cieplne z płyt polistyrenowych grub.10 cm - poziome	m2		
		poz.22	m2	5,78	
				RAZEM	5,78
24 d.3	NNRNKB 202 1126-01	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 2 cm zatarte na ostro pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
		poz.42	m2	12,84	

Przebudowa wejścia głównego do budynku

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	12,84
25 d.3	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		5,78	m2	5,78	
				RAZEM	5,78
26 d.3	NNRNKB 202 1126-01 1126-03	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 6 cm zatarte na ostro pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
		poz.25	m2	5,78	
				RAZEM	5,78
27 d.3	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.26	m2	5,78	
				RAZEM	5,78
28 d.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		poz.27	m2	5,78	
				RAZEM	5,78
29 d.3	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m2		
		poz.28	m2	5,78	
				RAZEM	5,78
30 d.3	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej	m2		
		$(2,7 + 2,14) * 0,25$	m2	1,21	
				RAZEM	1,21
31 d.3	KNR 2-02 1209-01	Balustrady tarasowe z pochwytym stalowym	m		
		2,0 + 9,05	m	11,05	
				RAZEM	11,05
32 d.3	KNR 2-31 0105-05 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 9 cm grubości warstwy po zagęszczeniu - dodatkowa warstwa podsypki cem.piask. grubości 0-18 cm)	m2		
		poz.20	m2	12,24	
				RAZEM	12,24
33 d.3	KNR-W 7-12 0109-01	Czyszczenie strumieniowo ścierne stopek belek stropowych	m2		
		$1,73 * 0,074 * 5$	m2	0,64	
				RAZEM	0,64
34 d.3	KNR-W 7-12 0201-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi i olejnymi konstrukcji pełnościennych	m2		
		poz.33	m2	0,64	
				RAZEM	0,64
35 d.3	KNR-W 7-12 0208-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania i podkładowymi ftalowymi konstrukcji pełnościennych	m2		
		poz.34	m2	0,64	
				RAZEM	0,64
36 d.3	ZKNR C-2 0402-02	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - 2,0-5,0 m2	m2		
		poz.8	m2	3,97	
				RAZEM	3,97
37 d.3	KNR 9-03 0109-05	Przygotowanie podłoża ręcznie na ścianach	m2		
		poz.13 * 2 + poz.14 * 2 + poz.36	m2	22,13	
				RAZEM	22,13
38 d.3	KNR 9-03 0107-01	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym dwuwarstwowe gr. 15 mm wapienne i cem.-wap. zatarte	m2		

Przebudowa wejścia głównego do budynku

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.37	m2	22,13	
				RAZEM	22,13
39 d.3	KNR 9-03 0309-05	Przygotowanie podłoża ręcznie na stropach	m2		
		3,04	m2	3,04	
				RAZEM	3,04
40 d.3	KNR 9-03 0303-01	Wyprawy tynkarskie wykonywane na stropach sposobem ręcznym dwuwarstwowe gr. 10 mm wapienne i cem.-wap. zatarte	m2		
		poz.39	m2	3,04	
				RAZEM	3,04
41 d.3	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie farbą silikatową powierzchni wewnętrznych - tynków mineralnych, powierzchni betonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poz. 13 + poz. 14 + poz.36	m2	13,05	
				RAZEM	13,05
42 d.3	KNR W-01 0206-01	Warstwa rozdzielająca z folii PE grub.0,3 mm na płycie ceglanej i profilach stalowych	m2		
		poz.7	m2	12,84	
				RAZEM	12,84
4		STOLARKA			
43 d.4	KNR 2-02 1015-09	Drzwi piwniczne deskowe dwukrotnie malowane na budowie	m2		
		0,8 * 2,0	m2	1,60	
				RAZEM	1,60
44 d.4	KNR-W 4-01 0324-01	Obsadzenie wsporników lub haków zawiasowych w ścianach z cegieł - zawiasy drzwiowe	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
45 d.4	KNR-W 4-01 0324-01	Obsadzenie wsporników lub haków zawiasowych w ścianach z cegieł - wrzeciędz	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
46 d.4	KNR-W 4-01 0913-01 analogia	Osadzenie kratki nawiwnej w płaszczyźnie drzwi	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
47 d.4	KNR 0-19 1024-07 analogia	Montaż drzwi jednoskrzydłowych pełnych, kompletne - z ościeżnicą, okuciami i kratką nawiewną	m2		
		0,9 * 1,9	m2	1,71	
				RAZEM	1,71
48 d.4	KNR 0-19 0930-01	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.4 m2	m2		
		0,5 * 0,5	m2	0,25	
				RAZEM	0,25