

PINB.WB/7356/365-1/4869-16/ 88C /ES/18

UPOMNIENIE NR. 23...../2018

Stosownie do **art. 15** ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.) wzywa się:

**Wspólnotę Mieszkaniową przy ul. Szmidta 1 w Wałbrzychu–
właścicielkę budynku przy ul. Szmidta 1 w Wałbrzychu**

do wykonania w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego upomnienia obowiązku, wynikającego z decyzji nr 149/2017 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla Miasta Wałbrzycha z dnia 14.06.2017 r., znak PINB.WB/7356/365-1/4869-16/889 /ES/17, obowiązku polegającego na:

usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości, dotyczących stanu technicznego budynku przy ul. Szmidta 1 w Wałbrzychu poprzez wykonanie robót jak niżej:

- 1) wykonanie wentylacji nawiewno – wywiewnej w piwnicy,
- 2) uzupełnienie ubytków tynków na ścianach i stropach piwnic,
- 3) naprawę posadzek w piwnicy poprzez uzupełnienie ubytków,
- 4) naprawę spękanych płyt balkonowych na elewacji frontowej,
- 5) zabezpieczenie porażonych pożarem elementów konstrukcyjnych więźby dachowej,
- 6) przymocowanie luźnych dachówek,
- 7) udrożnienie przykanalika od budynku na elewacji frontowej,
- 8) naprawę schodów zewnętrznych na elewacji tylnej budynku poprzez uzupełnienie ubytków.

Decyzja jw. została odebrana 19.06.2017 r. Wskazuje się, że termin wykonania obowiązku nadany decyzją nr 149/2017 z dnia 14.06.2017 r., upłynął 31.12.2017 r..

Uprzedza się, że w razie niewykonania obowiązku w podanym we wstępie siedmiodniowym terminie zostanie wszczęte przeciwko zobowiązanym postępowanie egzekucyjne.

Należność za niniejsze upomnienie wynosi **11,60 zł/słownie:** jedenaście złotych sześćdziesiąt groszy/ należy wpłacić na rachunek Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla Miasta Wałbrzycha nr 92-1020-5095-0000-5502-0186-7928.

W razie nieuiszczenia, należność zostanie ściągana w trybie egzekucji administracyjnej należności pieniężnych.

POUCZENIE

W postępowaniu egzekucyjnym dotyczącym obowiązków o charakterze niepieniężnym mogą być stosowane środki określone w art. 1 a pkt 12 lit. b ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, a mianowicie :

1. grzywna w celu przymuszenia,
2. wykonanie zastępcze.

Wybór środka egzekucyjnego, prowadzącego bezpośrednio do wykonania obowiązku i jednocześnie najmniej uciążliwego dla zobowiązanych, należy do organu egzekucyjnego.

Jeżeli egzekucja dotyczy spełnienia przez zobowiązanych obowiązku wynikającego z przepisów prawa budowlanego, grzywna w celu przymuszenia jest jednorazowa.

Wykonanie zastępcze obowiązku stosuje się w przypadku, gdy egzekucja dotyczy obowiązku wykonania czynności, którą można zlecić innej osobie do wykonania za zobowiązanych na ich koszt.

Dobrowolne wykonanie obowiązku w terminie wskazanym w upomnieniu leży przede wszystkim w interesie zobowiązanych.

O dobrowolnym wykonaniu obowiązku należy niezwłocznie zawiadomić wierzyciela, a to w celu zapobieżenia wszczęcia postępowania egzekucyjnego.



POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
dla Miasta Wałbrzycha
Marion Kraus

Otrzymują:

1. Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Szmidta 1 w Wałbrzychu, z/s ul. Moniuszki 3, 58-300 Wałbrzych
2. PINB – a/a, F
3. PINB – a/a, ES