

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont bieżący budynku wielorodzinnego - odwodnienie liniowe i kl. schodowa
ADRES INWESTYCJI : ul. Mickiewicza 16, 58-310 Szczawno Zdrój
INWESTOR : Wspólnota mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : ul. Mickiewicza 14-16, 58-310 Szczawno Zdrój
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Omietkański

DATA OPRACOWANIA : sierpień 2025 rok.

Poziom cen : II kwartał 2025 rok

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
sierpień 2025 rok.

Data zatwierdzenia

ZESTAWIENIE DZIAŁÓW KOSZTORYSU

Remont bieżący budynku wielorodzinnego przy ul. Mickiewicza 16 w Szczawnie Zdroju - odwodnienie liniowe i kl. schodowa

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	BUDYNEK NR 16, 16a	1	22
1.1	Wymiana odwodnienia liniowego na ACO Drain® Monoblock PD 100V	1	8
1.2	Malowanie kl. schodowej w poziomie -81,5 cm	9	21
1.3	Wywóz odpadów budowlanych	22	22

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Remont bieżący budynku wielorodzinnego przy ul. Mickiewicza 16 w Szczawnie Zdroju - odwodnienie liniowe i kl. schodowa

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	BUDYNEK NR 16, 16a				
1.1	Wymiana odwodnienia liniowego na ACO Drain® Monoblock PD 100V				
1	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej	m ²		
d.1.1	0807-03	[2.50*0.40]*2	m ²	2.00	
				RAZEM	2.00
2	KNR 2-31	Rozebranie odwodnienie liniowego na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.1.1	0817-05	2.50	m	2.50	
	analogia			RAZEM	2.50
3	KNR 2-02	Betonowe dno kanału grubości 15 cm - pod korytka odwodnienia liniowego	m ²		
d.1.1	0701-01 + 02	2.50*0.35	m ²	0.88	
				RAZEM	0.88
4	KNR 2-31	System odwodnienia liniowego ACO Drain® Monoblock PD 100V ze skrzynką odpływową 110 mm	m		
d.1.1	0606-03	2.50	m	2.50	
	analogia			RAZEM	2.50
5	KNR 2-02	Ściany kanałów z betonu B-30 grubości 12 cm	m ²		
d.1.1	0701-03	[2.50*0.10]*2	m ²	0.50	
				RAZEM	0.50
6	KNR-W 4-02	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
d.1.1	0212-08	1	msc.	1	
	analogia			RAZEM	1
7	KNR 2-31	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 5 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²		
d.1.1	0105-07 + 08	[2.50*0.40]*2	m ²	2.00	
				RAZEM	2.00
8	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - 90% KOSTKI Z ODZYSKU	m ²		
d.1.1	0511-02	[2.50*0.40]*2	m ²	2.00	
				RAZEM	2.00
1.2	Malowanie kl. schodowej w poziomie -81,5 cm				
9	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pi-	m ²		
d.1.2	0701-02	lastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²	1.20	
		1.20*1.00		RAZEM	1.20
10	KNR-W 4-01	Gruntowanie powierzchni ceglanych, betonowych na ścianach i stropach zaprawą ceme-	m ²		
d.1.2	0704-02	ntową	m ²	1.20	
		1.20*1.00		RAZEM	1.20
11	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach na podłożu	m ²		
d.1.2	0711-02	z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o pow. do 2 m2 w 1 miejscu	m ²	1.20	
		1.20*1.00		RAZEM	1.20
12	NNRNKB	Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wysokości 7,2 cm na zaprawie klejowej w po-	m		
d.1.2	202 2809-01	mieszczaniach o pow. do 10 m2	m	1.20	
		1.20		RAZEM	1.20

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Remont bieżący budynku wielorodzinnego przy ul. Mickiewicza 16 w Szczawnie Zdroju - odwodnienie liniowe i kl. schodowa

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby - (klatka schodowa; Założenia szczegółowe pkt 2.3 -	m ²		
d.1.2	1202-08	wsp. do R=1,15)			
		SUFITY			
		[2.26+0.12]*2.50+[0.95+0.12+0.29]*0.90	m ²	7.17	
		[2.26+0.12]*2.50+[0.95+0.12+0.29]*0.90	m ²	7.17	
		A (suma częściowa)		-----	
				14.34	
		BIEGI SCHODOWE			
		[2.97*1.20]+[2.60*1.03]	m ²	6.24	
		[2.97*1.20]+[2.60*1.03]	m ²	6.24	
		B (suma częściowa)		-----	
				12.48	
		ŚCIANY			
		emulsja			
		[2.26*0.89]*2	m ²	4.02	
		[0.95*0.90]+[0.78*1.60]/2	m ²	1.48	
		2.60*1.03	m ²	2.68	
		lamperia			
		[2.26*1.30]*2+[0.80+1.35+0.80]*0.12	m ²	6.23	
		2.55*1.30+1.25*[1.30+0.70]/2+[0.24*0.67]*2	m ²	4.89	
		1.53*0.69	m ²	1.06	
		1.62*[0.18+0.82]/2	m ²	0.81	
		2.71*1.30+1.10*2.20+[0.80+1.35+0.80]*0.13	m ²	6.33	
		emulsja			
		[2.26*0.89]*2	m ²	4.02	
		[0.95*0.90]+[0.78*1.60]/2	m ²	1.48	
		2.60*1.03	m ²	2.68	
		lamperia			
		[2.26*1.30]*2+[0.80+1.35+0.80]*0.12	m ²	6.23	
		2.55*1.30+1.25*[1.30+0.70]/2+[0.24*0.67]*2	m ²	4.89	
		1.53*0.69	m ²	1.06	
		1.62*[0.18+0.82]/2	m ²	0.81	
		2.71*1.30+1.10*2.20+[0.80+1.35+0.80]*0.13	m ²	6.33	
		C (suma częściowa)		-----	
				55.00	
		POLICZEKI SCHODOWE			
		2.90*0.24	m ²	0.70	
		2.90*0.24	m ²	0.70	
		D (suma częściowa)		-----	
				1.40	
				RAZEM	83.22
14	KNR 2-02	Dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT powierzchni wewnętrznych -	m ²		
d.1.2	1505-09	stropy, spoczniki i biegi schodowe; Założenia szczegółowe pkt 2.3 - wsp. do R=1,15			
		SUFITY			
		[2.26+0.12]*2.50+[0.95+0.12+0.29]*0.90	m ²	7.17	
		[2.26+0.12]*2.50+[0.95+0.12+0.29]*0.90	m ²	7.17	
		A (suma częściowa)		-----	
				14.34	
		BIEGI SCHODOWE			
		[2.97*1.20]+[2.60*1.03]	m ²	6.24	
		[2.97*1.20]+[2.60*1.03]	m ²	6.24	
		B (suma częściowa)		-----	
				12.48	
				RAZEM	26.82
15	KNR-W 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach i biegach klatki schodowej -	m ²		
d.1.2	0830-06	wsp. do R=1,15			
		#p14	m ²	26.82	
				RAZEM	26.82
16	kalk. własna	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi (Farba GoodHome Premium biała mat) sta-	m ²		
d.1.2		rych tynków wewnętrznych sufitów - Założenia szczegółowe pkt 2.3 - wsp. do R=1,15			
		#p15	m ²	26.82	
				RAZEM	26.82

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Remont bieżący budynku wielorodzinnego przy ul. Mickiewicza 16 w Szczawnie Zdroju - odwodnienie liniowe i kl. schodowa

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
21 d.1.2	KNR BC-02 0312-01 analogia	Wypełnienie spoin, masą silikonową Sikaflex 11FC - noroże posadzka - cokolik 2.26+3.80+1.53+1.62+2.16+0.12+0.13+2.26+0.12+0.13 2.26+3.80+1.53+1.62+2.16+0.12+0.13+2.26+0.12+0.13	m m m	 14.13 14.13	
				RAZEM	28.26
1.3	Wywóz odpadów budowlanych				
22 d.1.3	Cennik Skip- Max	Koszty wywozu i składowania odpadów budowlanych - kontener KP1,5 1	konte- ner konte- ner	 1	
				RAZEM	1