

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana instalacji sanitarnych wod.- kan.: leżak + 5 pionów
ADRES INWESTYCJI : ul. Moniuszki 32, 58-300 Wałbrzych
INWESTOR : Wspólnota mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : ul. Moniuszki 32, 58-300 Wałbrzych
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Omietalski

DATA OPRACOWANIA : maj 2025 rok.

Poziom cen : II kwartał 2025 rok

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
maj 2025 rok.

Data zatwierdzenia

ZESTAWIENIE DZIAŁÓW KOSZTORYSU

Wymiana instalacji sanitarnych wod.- kan. (leżak + 5 pionów) przy ul. Moniuszki 32 w Wałbrzychu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	PIWNICE - instalacja wodociągowa - leżak	1	26
2	PIONY WOD. - KAN.	27	66
2.1	Roboty budowlane	27	35
2.2	Instalacje wodociągowe	36	45
2.3	Instalacje kanalizacyjne	46	66

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Wymiana instalacji sanitarnych wod.- kan. (leżak + 5 pionów) przy ul. Moniuszki 32 w Wałbrzychu

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	PIWNICE - instalacja wodociągowa - leżak				
1 d.1	KNR 4-01 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wa- piennej pion nr 1 1	szt. szt.	 1	 1
				RAZEM	1
2 d.1	KNR 4-01 0333-12	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wa- piennej pion nr 2 1 pion nr 3 1 pion nr 4 1 pion nr 5 1	szt. szt. szt. szt.	 1 1 1 1	 4
3 d.1	KNR-W 4-02 0121-03	Demontaż rurociągu z PP, PE, PB o śr. 16-32 mm o połączeniach zgrzewanych od trójnika do pionu nr 6 14.50	m m	 14.50	 14.50
4 d.1	KNR-W 4-02 0609-02	Demontaż rurociągu miedzianego lutowanego o śr.zewnętrznej 15-18 mm pion nr 6 8.40	m m	 8.40	 8.40
5 d.1	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm od trójnika do pralni 4.60 od trójnika do pionu nr 1 2.10 od trójnika do zaworu czepalnego 1.20	m m m m	 4.60 2.10 1.20	 7.90
6 d.1	KNR 4-02 0114-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm od wodomierza do trójnika 1.35 od trójnika do pionu nr 2 2.80 od trójnika do pionu nr 3 7.15 od trójnika do pionu nr 4 1.20 od trójnika do pionu nr 5 3.25 od trójnika do pionu nr 6 0.55	m m m m m m	 1.35 2.80 7.15 1.20 3.25 0.55	 16.30
7 d.1	KNR 4-02 0133-01	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm od trójnika do pionu nr 1 1+1 instalacja Cu 1	szt. szt. szt.	 2 1	 3
8 d.1	KNR 4-02 0133-02	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 25-32 mm od trójnika do pionu nr 2 1 od trójnika do pionu nr 3 1 od trójnika do pionu nr 4 1 od trójnika do pionu nr 5 1 od trójnika do pionu nr 6 1+1	szt. szt. szt. szt. szt.	 1 1 1 1 2	 6
9 d.1	KNR 4-02 0131-03	Demontaż zaworu czepalnego bez korkowania podejścia o śr. 15 mm 1	szt. szt.	 1	 1
				RAZEM	1

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Wymiana instalacji sanitarnych wod.- kan. (leżak + 5 pionów) przy ul. Moniuszki 32 w Wałbrzychu

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
10 d.1	KNR-W 2-15 0116-06 wycena indywidualna	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do rur miedzianych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm pion nr 6 1	szt. szt.	 1	 1
11 d.1	KNR-W 2-15 0111-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych od wodomierza 1.50+7.80+3.00+1.60	m m	 13.90	 13.90
				RAZEM	13.90
12 d.1	KNR-W 2-15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych od trójnika do pionu nr 1 1.80 od trójnika do pionu nr 2 2.50+0.30 od trójnika do pionu nr 3 6.90+0.30 od trójnika do pionu nr 4 1.00+0.30 od trójnika do pionu nr 5 1.00+0.30 przejście PP-stal do pionu nr 6 1.00+0.30	m m m m m m	 1.80 2.80 7.20 1.30 1.30 1.30	 15.70
13 d.1	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych od trójnika do zaworu czepalnego 2.20	m m	 2.20	 2.20
				RAZEM	2.20
14 d.1	KNR-W 2-15 0116-07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych o śr. zewnętrznej 20 mm 1	szt. szt.	 1	 1
				RAZEM	1
15 d.1	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1	 1
				RAZEM	1
16 d.1	KNR-W 2-15 0116-03 analogia	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do pionów o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 32 mm zawór za wodomierzem głównym 1	szt. szt.	 1	 1
				RAZEM	1
17 d.1	KNR-W 2-15 0132-03	Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 25 mm zawór za wodomierzem głównym 1	szt. szt.	 1	 1
				RAZEM	1
18 d.1	KNR-W 2-15 0116-02 analogia	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do pionów o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 25 mm pion nr 1 1 pion nr 2 1 pion nr 3 1 pion nr 4 1 pion nr 5 1 pion nr 6 1	szt. szt. szt. szt. szt. szt.	 1 1 1 1 1 1	 6
				RAZEM	6
19 d.1	KNR-W 2-15 0132-02	Zawory przelotowe (podpionowe) instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm pion nr 1 1 pion nr 6 1	szt. szt. szt.	 1 1	 2
				RAZEM	2

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Wymiana instalacji sanitarnych wod.- kan. (leżak + 5 pionów) przy ul. Moniuszki 32 w Wałbrzychu

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
20 d.1	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) #p11 #p12 #p13	m m m m	13.90 15.70 2.20	
				RAZEM	31.80
21 d.1	KNR 0-34 0107-03	Izolacja rurociągów śr. 22 mm otulinami Thermacompact IS gr.9 mm (E-22) metodą izolowania po montażu rurociągu od trójnika do zaworu czepalnego 2.20 do pomieszczenia użytkowego 1.65+3.85 do pionu nr 6 6.20	m m m m	2.20 5.50 6.20	
				RAZEM	13.90
22 d.1	KNR 0-34 0107-04	Izolacja rurociągów śr.28 mm otulinami Thermacompact IS gr.9 mm (E-28) metodą izolowania po montażu rurociągu od trójnika do pionu nr 1 1.80 od trójnika do pionu nr 2 2.50+0.30 od trójnika do pionu nr 3 6.90+0.30 od trójnika do pionu nr 4 1.00+0.30 od trójnika do pionu nr 5 1.00+0.30 przejście PP-stal do pionu nr 6 1.00+0.30	m m m m m m m	1.80 2.80 7.20 1.30 1.30 1.30	
				RAZEM	15.70
23 d.1	KNR 0-34 0107-04	Izolacja rurociągów śr.35 mm otulinami Thermacompact IS gr.9 mm (E-35) metodą izolowania po montażu rurociągu od wodomierza 1.50+7.80+3.00+1.60	m m	13.90	
				RAZEM	13.90
24 d.1	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. pion nr 1 1	szt. szt.	 1	
				RAZEM	1
25 d.1	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg. pion nr 2 1 pion nr 3 1 pion nr 4 1 pion nr 5 1	szt. szt. szt. szt. szt.	 1 1 1 1	
				RAZEM	4
26 d.1	KNR 4-01 0706-05	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebiciach o powierzchni 1 miejsca do 0.25 m2 na ścianach [#p24+#p25]*2<strony>	szt. szt.	 10	
				RAZEM	10
2 PIONY WOD. - KAN.					
2.1 Roboty budowlane					
27 d.2.1	KNNR-W 3 0313-04 + KNNR-W 3 0614-05	Rozebranie ścianek z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pion nr 1 0.50*7.20 pion nr 2 0.50*10.50 pion nr 3 0.50*10.50 pion nr 4 0.50*10.50 pion nr 5 0.50*10.50	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 3.60 5.25 5.25 5.25 5.25	
				RAZEM	24.60

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Wymiana instalacji sanitarnych wod.- kan. (leżak + 5 pionów) przy ul. Moniuszki 32 w Wałbrzychu

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
28 d.2.1	KNR 4-01 0333-21	Przebicie otworów w stropie ceramicznym	szt.		
		pion nr 1 1	szt.	1	
		pion nr 2 1	szt.	1	
		pion nr 3 1	szt.	1	
		pion nr 4 1	szt.	1	
		pion nr 5 1	szt.	1	
		pion nr 6 1	szt.	1	
				RAZEM	6
29 d.2.1	KNR 4-01 0323-05	Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych	szt.		
		#p28	szt.	6	
				RAZEM	6
30 d.2.1	KNR 4-01 0706-07	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebicjach o powierzchni 1 miejsca do 0.25 m2 na stropach	szt.		
		#p28	szt.	6	
				RAZEM	6
31 d.2.1	KNR 4-01 0424-04	Wycięcie otworów dla rurociągów w stropie międzypiętrowym	miejsc.		
		pion nr 1 1	miejsc.	1	
		pion nr 2 4	miejsc.	4	
		pion nr 3 4	miejsc.	4	
		pion nr 4 4	miejsc.	4	
		pion nr 5 4	miejsc.	4	
				RAZEM	17
32 d.2.1	kalk. własna	Uzupełnienie stropów drewnianych przy użyciu piany montażowej	szt.		
		#p31	szt.	17	
				RAZEM	17
33 d.2.1	KNR 2 1702-03	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo	m ²		
		pion nr 1 0.50*7.20	m ²	3.60	
		pion nr 2 0.50*10.50	m ²	5.25	
		pion nr 3 0.50*10.50	m ²	5.25	
		pion nr 4 0.50*10.50	m ²	5.25	
		pion nr 5 0.50*10.50	m ²	5.25	
				RAZEM	24.60
34 d.2.1	KNR 0-35 0116-02	Maskownice do zakrywania otworów z wodomierzami lub zaworami odcinającymi w ścianach o wym. 15x20 cm	kpl.		
		3+4+4+3	kpl.	14.00	
				RAZEM	14.00
35 d.2.1	Skip-Max W-ch	Koszty wywozu i składowania odpadów budowlanych zmieszanych - kontener KP2,5	kontener		
		1	kontener	1	
				RAZEM	1
2.2 Instalacje wodociągowe					
36 d.2.2	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		pion nr 1 8.00	m	8.00	
		pion nr 2 14.40	m	14.40	
		pion nr 3 14.40	m	14.40	
		pion nr 4 14.40	m	14.40	
		pion nr 5 14.40	m	14.40	
				RAZEM	65.60

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Wymiana instalacji sanitarnych wod.- kan. (leżak + 5 pionów) przy ul. Moniuszki 32 w Wałbrzychu

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
37 d.2.2	KNR-W 4-02 0142-01	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15 mm	szt.		
		pion nr 1	szt.	1	
		pion nr 2	szt.	4	
		pion nr 3	szt.	2	
		pion nr 4	szt.	4	
		pion nr 5	szt.	4	
				RAZEM	15
38 d.2.2	KNR-W 4-02 0142-01 analogia	Demontaż filtra siatkowego o śr. 15 mm	szt.		
		pion nr 2	szt.	4	
		pion nr 3	szt.	2	
		pion nr 4	szt.	4	
		pion nr 5	szt.	4	
				RAZEM	14
39 d.2.2	KNR-W 4-02 0142-01 analogia	Demontaż wodomierza o śr. 15 mm	szt.		
		pion nr 1	szt.	1	
		pion nr 2	szt.	4	
		pion nr 3	szt.	2	
		pion nr 4	szt.	4	
		pion nr 5	szt.	4	
				RAZEM	15
40 d.2.2	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		pion nr 1	m	8.00	
		pion nr 2	m	14.40	
		pion nr 3	m	14.40	
		pion nr 4	m	14.40	
		pion nr 5	m	14.40	
				RAZEM	65.60
41 d.2.2	KNR-W 2-15 0116-07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		pion nr 1	szt.	1	
		pion nr 2	szt.	4	
		pion nr 3	szt.	2	
		pion nr 4	szt.	4	
		pion nr 5	szt.	4	
				RAZEM	15
42 d.2.2	KNR-W 2-15 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
		#p41	kpl.	15	
				RAZEM	15
43 d.2.2	KNR-W 2-15 0140-06	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm - WODOMIERZ Z DE-MONTAŻU	kpl.		
		#p42	kpl.	15	
				RAZEM	15

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Wymiana instalacji sanitarnych wod.- kan. (leżak + 5 pionów) przy ul. Moniuszki 32 w Wałbrzychu

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
44 d.2.2	KNR-W 2-15 0132-01 analogia	Filtry osadnikowe siatkowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm pion nr 2 4 pion nr 3 2 pion nr 4 4 pion nr 5 4	szt. szt. szt. szt. szt.	 4 2 4 4	
				RAZEM	14
45 d.2.2	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) #p40	m m	 65.60	
				RAZEM	65.60
2.3 Instalacje kanalizacyjne					
46 d.2.3	KNR 4-02 0230-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku pion nr 2 - fi 100 mm 17.95 pion nr 5 - fi 100 mm 17.95-2.25 pion nr 3 - fi 70 mm 9.20 pion nr 4 - fi 70 mm 17.95	m m m m m	 17.95 15.70 9.20 17.95	
				RAZEM	60.80
47 d.2.3	KNR 4-02 0230-05	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - na ścianach budynku (pion WC na kl. schodowej) pion nr 6 (pion WC korytarz) - fi 150 mm 2.25	m m	 2.25	
				RAZEM	2.25
48 d.2.3	KNR 4-02 0230-08	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku do pionu nr 5 - fi 110 mm 2.25	m m	 2.25	
				RAZEM	2.25
49 d.2.3	KNR 4-02 0233-03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm pion nr 3 - fi 70 mm 1+2 pion nr 4 - fi 70 mm 1+5	szt. szt. szt.	 3 6	
				RAZEM	9
50 d.2.3	KNR 4-02 0233-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm pion nr 2 - fi 100 mm 1+5 pion nr 5 - fi 100 mm 5	szt. szt. szt.	 6 5	
				RAZEM	11
51 d.2.3	KNR 4-02 0233-04 analogia	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 150 mm pion nr 6 - fi 150 mm 1	szt. szt.	 1	
				RAZEM	1
52 d.2.3	KNR 4-02 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm pion nr 5 - fi 110 mm 1	szt. szt.	 1	
				RAZEM	1
53 d.2.3	KNR 4-02 0234-05 analogia	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - czyszczak żeliwny śr. 70-150 mm pion nr 3 - fi 70 mm 1 pion nr 4 - fi 70 mm 1 pion nr 2 - fi 100 mm 1 pion nr 6 - fi 150 mm 1	szt. szt. szt. szt. szt.	 1 1 1 1	
				RAZEM	4

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Wymiana instalacji sanitarnych wod.- kan. (leżak + 5 pionów) przy ul. Moniuszki 32 w Wałbrzychu

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
54 d.2.3	KNR 4-02 0234-13	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - czyszczaki z PCW o śr. do 110 mm pion nr 5 - fi 110 mm 1	szt. szt.	 1	
				RAZEM	1
55 d.2.3	KNR 4-02 0235-04 analogia	Demontaż obudowy blaszanej zaworu czerpального 1	kpl. kpl.	 1	
				RAZEM	1
56 d.2.3	KNR 4-02 0237-03	Przeczyszczenie podejść odpływowych o śr. do 80 mm pion nr 3 - fi 70 mm 1 pion nr 4 - fi 70 mm 1	szt. szt. szt.	 1 1	
				RAZEM	2
57 d.2.3	KNR 4-02 0237-04	Przeczyszczenie podejść odpływowych o śr. 100 mm pion nr 2 - fi 100 mm 1	szt. szt.	 1	
				RAZEM	1
58 d.2.3	KNR 4-02 0237-04 analogia	Przeczyszczenie podejść odpływowych o śr. 150 mm - wsp. do R=1,50 pion nr 6 1	szt. szt.	 1	
				RAZEM	1
59 d.2.3	KNR 2-15 0208-04	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastfikowanego PCW o śr. 75 mm pion nr 3 1 pion nr 4 1	szt. szt. szt.	 1 1	
				RAZEM	2
60 d.2.3	KNR 2-15 0217-01	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 75 mm łączonych metodą wciskową pion nr 3 1 pion nr 4 1	szt. szt. szt.	 1 1	
				RAZEM	2
61 d.2.3	KNR 2-15 0205-03	Montaż rurociągów z PCW o śr. 75 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową pion nr 3 9.20 pion nr 4 17.95	m m m	 9.20 17.95	
				RAZEM	27.15
62 d.2.3	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastfikowanego PCW o śr. 110 mm pion nr 2 1 pion nr 5 1	szt. szt. szt.	 1 1	
				RAZEM	2
63 d.2.3	KNR 2-15 0217-02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową pion nr 2 1 pion nr 5 1	szt. szt. szt.	 1 1	
				RAZEM	2
64 d.2.3	KNR 2-15 0208-05 analogia	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastfikowanego PCW o śr. 160 mm - wsp. do R, S = 1,50 pion nr 6 1	szt. szt.	 1	
				RAZEM	1
65 d.2.3	KNR 2-15 0217-03	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 160 mm łączonych metodą wciskową pion nr 6 1	szt. szt.	 1	
				RAZEM	1

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Wymiana instalacji sanitarnych wod.- kan. (leżak + 5 pionów) przy ul. Moniuszki 32 w Wałbrzychu

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
66 d.2.3	KNR 2-15 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		
		pion nr 2 17.95	m	17.95	
		pion nr 5 17.95	m	17.95	
		pion nr 6 2.25	m	2.25	
				RAZEM	38.15