

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Budowa drenażu opaskowego i kanalizacji deszczowej wraz z wykonaniem izolacji ścian fundamentowych dla budynku mieszkalno-usługowego
ADRES INWESTYCJI : ul. Armii Krajowej 26A-26B w Wałbrzychu
INWESTOR : Wspólnota mieszkaniowa przy ul. Armii Krajowej 26A-26B w Wałbrzychu
ADRES INWESTORA : ul. Armii Krajowej 26A-26B w Wałbrzychu
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Paweł Gałan
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Marta Gałan
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2016

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ZAJĘCIE DZIAŁKI PKP			
1	Analiza włas-	Oplata za zajęcie działek PKP (przyjęto 10 dni, cena 6 zł/m2 netto na dobę)	m ²		
d.1	na	112.65	m ²	112.650	
				RAZEM	112.650
2		Roboty rozbiórkowe			
2	KNR 2-31	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej rzędowej o wysokości 14 cm na podsypce piaskowej	m ²		
d.2	0806-01	60.44	m ²	60.440	
				RAZEM	60.440
3	KNR 2-31	Rozebranie krawężników kamiennych 20x35 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.2	0813-06	14.20	m	14.200	
				RAZEM	14.200
4	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.ponad 15 cm - schody kamienne od strony podwórza-stopnie schod. na odkład	m ³		
d.2	0212-02	2.3*0.6*0.6+2.1*0.25*2.3	m ³	2.036	
	analogia			RAZEM	2.036
5	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm - doświetla okienek piwnicznych	m ³		
d.2	0212-01	2.327	m ³	2.327	
				RAZEM	2.327
6	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm - opaska i elementy budynku od strony elewacji tylnej	m ³		
d.2	0212-01	6.55*1*0.2	m ³	1.310	
				RAZEM	1.310
7	KNR-W 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych kons-	m ³		
d.2	0109-17	trukcji ceglanych na odległość 1 km	m ³	5.673	
		poz.5+poz.6+2.036		RAZEM	5.673
8	KNR-W 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych kons-	m ³		
d.2	0109-20	trukcji na każdy następny 1 km(KROTNOŚĆ=9)	m ³	5.673	
		Krotność = 9		RAZEM	5.673
		poz.7			
9	Analiza włas-	Oplata wysypiskowa	t		
d.2	na	poz.7*1.7	t	9.644	
				RAZEM	9.644
3		IZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH			
10	KNR 4-01	Oczyszczenie powierzchni ścian trudno dostępnych o pow. ponad 5 m2 z ceg-	m ²		
d.3	0619-06	ły przy użyciu szczotek stalowych	m ²	63.863	
		63.863		RAZEM	63.863
11	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii I o podłożach z cegły,	m ²		
d.3	0724-03	puszaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 5 m2 w 1 miejscu	m ²	63.863	
		poz.10		RAZEM	63.863
12	KNR 2-31	Nawierzchnia betonowa - warstwa dolna o grub.12 cm - doświetla	m ²		
d.3	0308-01	2.327	m ²	2.327	
				RAZEM	2.327
13	KNR-W 2-02	Nakrywy-ruszt do studzienek piwnicznych ze stali płaskiej o pow. elem. do 1	szt.		
d.3	1216-01	m2	szt.	3.000	
		3		RAZEM	3.000
14	KNR 0-29	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotylnowanych pod uszczelnienia w	m ²		
d.3	0636-01	technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie	m ²	63.863	
		poz.10		RAZEM	63.863
15	KNR 0-29	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody	m ²		
d.3	0641-02	pochodzącej z gruntu - uszczelnienie masą SUPERFLEX-10	m ²	127.726	
		poz.10*2		RAZEM	127.726
16	KNR 2-02	Izolacja z folii kubelkowej	m ²		
d.3	0616-04 Ana-	63.863	m ²	63.863	
	logia			RAZEM	63.863
17	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jedno-	m ²		
d.3	0930-05	dzielne z PCV o pow. do 1.0 m2	m ²	2.640	
		3*1.1*0.8		RAZEM	2.640
4		ODTWORZENIE NAWIERZCHNI , ELEMENTÓW KAMIENNYCH ORAZ OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU			
4.1		Schody od tyłu budynku			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.4.1	KNR-W 2-02 0201-01	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne szer. do 0.6 m-ława pod murek przy schodach od tyłu budynku 2.1*0.25*0.25	m ³ m ³	 0.131	
				RAZEM	0.131
19 d.4.1	KNR-W 2-02 0605-04 analogia	Izolacje przeciwwodne z papy pow. poziomych na lepiku asfaltowym na zimno - pierwsza warstwa 2.1*(3*0.25)+2*0.25*0.25	m ² m ²	 1.700	
				RAZEM	1.700
20 d.4.1	KNR-W 2-02 0103-06 analogia	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys.do 4.5m z cegieł pełnych (klin-kierowa) na zaprawie cementowej gr.2 ceg.-odtworzenie murku przy schodach 2.1*2.1	m ² m ²	 4.410	
				RAZEM	4.410
21 d.4.1	KNR 0-29 0641-02	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody pochodzącej z gruntu - uszczelnienie masą SUPERFLEX-10 (krotność=2) 2.1*2*(2.1+0.5)/2+0.25*2.1+0.25*0.5	m ² m ²	 6.110	
				RAZEM	6.110
22 d.4.1	KNR 6 0103-01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni 2.3*2.3	m ² m ²	 5.290	
				RAZEM	5.290
23 d.4.1	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm poz.22	m ² m ²	 5.290	
				RAZEM	5.290
24 d.4.1	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm poz.22	m ² m ²	 5.290	
				RAZEM	5.290
25 d.4.1	KNR 2-31 0404-04	Krawężniki kamienne wystające o wym. 20x35 cm na podsypce cem.piaskowej - odtworzenie schodów z użyciem stopni z odzysku 2.3*9	m m	 20.700	
				RAZEM	20.700
4.2		Odtworzenie nawierzchni			
26 d.4.2	KNR 6 0103-01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni 60.44	m ² m ²	 60.440	
				RAZEM	60.440
27 d.4.2	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm poz.26	m ² m ²	 60.440	
				RAZEM	60.440
28 d.4.2	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 20x20 cm w gruncie kat.III-IV 14.200	m m	 14.200	
				RAZEM	14.200
29 d.4.2	KNR 2-31 0403-01	Krawężniki betonowe wystające o wym. 15x30 cm na podsypce piaskowej 14.20	m m	 14.200	
				RAZEM	14.200
30 d.4.2	KNR 2-31 0302-04 analogia	Nawierzchnia z kostki kamiennej nieregularnej o wys. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej (50% pozyskanych z rozbiórki) poz.26/2	m ² m ²	 30.220	
				RAZEM	30.220
31 d.4.2	KNR 2-31 0302-04	Nawierzchnia z kostki kamiennej nieregularnej o wys. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej (50% nowej kostki) poz.26/2	m ² m ²	 30.220	
				RAZEM	30.220