
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Budowa drenażu opaskowego i kanalizacji deszczowej wraz z wykonaniem izolacji ścian fundamentowych dla budynku mieszkalno-usługowego
ADRES INWESTYCJI : ul. Armii Krajowej 26A-26B w Wałbrzychu
INWESTOR : Wspólnota mieszkaniowa przy ul. Armii Krajowej 26A-26B w Wałbrzychu
ADRES INWESTORA : ul. Armii Krajowej 26A-26B w Wałbrzychu
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Paweł Gałan
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Marta Gałan

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ZAJĘCIE DZIAŁKI PKP			
1	Analiza włas-	Oplata za zajęcie działek PKP (przyjęto 10 dni, cena 6 zł/m2 netto na dobę)	m ²		
d.1	na	112.65	m ²	112.650	
				RAZEM	112.650
2		IZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH			
2	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.ponad 15	m ³		
d.2	0212-02	cm - schody kamienne od strony podwórza-stopnie schod. na odkład			
	analogia	2.3*0.6*0.6+2.1*0.25*2.3	m ³	2.036	
				RAZEM	2.036
3	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.ponad 15	m ³		
d.2	0212-02	cm - schody od strony dworca - stopnie schod. na odkład			
	analogia	2.3*0.6*0.6	m ³	0.828	
				RAZEM	0.828
4	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm -	m ³		
d.2	0212-01	doświetla okienek piwnicznych			
		11*(1.53*0.25*1.2+2*0.4*0.25*1.2+1.53*0.65*0.3)+2*(2.81*0.25*1.2+2*0.4*0.25*1.2+2.81*0.65*0.3)+2*(1.53*0.25*1.8+2*0.4*0.25+1.53*0.65*0.3)+3.05*0.25*1.8+2*0.4*0.25*1.8+3.05*0.65*0.3	m ³	18.934	
				RAZEM	18.934
5	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm -	m ³		
d.2	0212-01	opaska i elementy budynku od strony elewacji tylnej			
		6.55*1*0.2+2.3*1.1*0.2+9*0.5*0.2	m ³	2.716	
				RAZEM	2.716
6	KNR-W 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych kons-	m ³		
d.2	0109-17	trukcji ceglanych na odległość 1 km			
		poz.4+2.1*0.25*2.3	m ³	20.142	
				RAZEM	20.142
7	KNR-W 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych kons-	m ³		
d.2	0109-20	trukcji na każdy następny 1 km(KROTNOŚĆ=9)			
		poz.6*9	m ³	181.278	
				RAZEM	181.278
8	Analiza włas-	Oplata wysypiskowa	t		
d.2	na	poz.6*1.7	t	34.241	
				RAZEM	34.241
9	KNNR 3	Wykopy wąskoprzestrzenne umocnione o szer.do 1.5 m i głęb.do 3.0 m w	m ³		
d.2	0102-03	gruncie suchym kat. IV z zasypaniem i odeskowaniem wykopu			
		pod drenaże			
		<ściana frontowa>37.8*1.2*2.6	m ³	117.936	
		<ściana tylna> (33.53+6.55)*1.8*2.6	m ³	187.574	
		<ściana od strony dworca> 12.35*1.2*4.2	m ³	62.244	
		pod kd			
		0.8*1.6*(4.6+16+7.2+2.3+5.7)	m ³	45.824	
		1.5*1.5*1.8*2	m ³	8.100	
		<od strony dworca> 12.35*1.3*1.4+0.8*0.8*1.5	m ³	23.437	
				RAZEM	445.115
10	KNR 4-01	Oczyszczenie powierzchni ścian trudno dostępnych o pow. ponad 5 m2 z ceg-	m ²		
d.2	0619-06	ły przy użyciu szczotek stalowych			
		<ściana frontowa>37.8*2.6	m ²	98.280	
		<ściana tylna>(33.53+6.55)*2.6	m ²	104.208	
		<ściana od strony dworca>4.2*12.35	m ²	51.870	
				RAZEM	254.358
11	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii I o podłożach z cegły,	m ²		
d.2	0724-03	pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 5 m2 w 1 miejscu			
		poz.10	m ²	254.358	
				RAZEM	254.358
12	KNR 2-31	Nawierzchnia betonowa - warstwa dolna o grub.12 cm - doświetla	m ²		
d.2	0308-01	13*1.53*0.65*0.12+2*2.81*0.65*0.12+3.05*0.65*0.12	m ²	2.228	
				RAZEM	2.228
13	KNR-W 2-02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4.5m grub. 24 cm z blocz-	m ²		
d.2	0108-03	ków betonu komórkowego dł. 59 cm			
		11*(1.53*1.3+2*0.4*1.3)+2*(2.81*1.3+2*0.4*1.3)+2*(1.53*1.3+1.3*0.4)+3.05*0.25*1.3+2*0.4*1.3	m ²	49.754	
				RAZEM	49.754
14	KNR-W 2-02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys.do 4.5m z cegieł pełnych (klin-	m ²		
d.2	0103-06	kierowa) na zaprawie cementowej gr.2 ceg.			
	analogia	11*(1.53*0.2+2*0.4*0.2)+2*(2.81*0.2+2*0.4*0.2)+2*(1.53*0.7+0.7*0.4)+3.05*0.25*0.7+2*0.4*0.5	m ²	10.206	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	10.206
15	KNR-W 2-02 d.2 1216-01	Nakrywy-rusztu do studzienek piwnicznych ze stali płaskiej o pow. elem. do 1 m2 20	szt. szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
16	KNR 0-29 d.2 0636-01	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotylnowanych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie poz.10	m ² m ²	254.358	
				RAZEM	254.358
17	KNR 0-29 d.2 0641-02	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody pochodzącej z gruntu - uszczelnienie masą SUPERFLEX-10 poz.10*2+poz.14*2	m ² m ²	529.128	
				RAZEM	529.128
18	KNR 2-02 d.2 0616-04 Analogia	Izolacja z folii kubelkowej <ściana frontowa> 37.8*2.9 <ściana tylna> (33.53+6.55)*2.9 <ściana od strony dworca> 4.5*12.35 <dołatek za schody> 2*2.3*1.6*0.5	m ² m ² m ² m ²	109.620 116.232 55.575 3.680	
				RAZEM	285.107
19	KNR 0-19 d.2 0930-05	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jedno-dzielne z PCV o pow. do 1.0 m2 23*1.1*0.8	m ² m ²	20.240	
				RAZEM	20.240
3		ODTWORZENIE NAWIERZCHNI , ELEMENTÓW KAMIENNYCH ORAZ OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU			
3.1		Schody od tyłu budynku			
20	KNR-W 2-02 d.3. 0201-01 1	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne szer. do 0.6 m-ława pod murek przy schodach od tyłu budynku 2.1*0.25*0.25	m ³ m ³	0.131	
				RAZEM	0.131
21	KNR-W 2-02 d.3. 0605-04 1 analogia	Izolacje przeciwwodne z papy pow. poziomych na lepiku asfaltowym na zimno - pierwsza warstwa 2.1*(3*0.25)+2*0.25*0.25	m ² m ²	1.700	
				RAZEM	1.700
22	KNR-W 2-02 d.3. 0103-06 1 analogia	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys.do 4.5m z cegieł pełnych (klin-kierowa) na zaprawie cementowej gr.2 ceg.-odtworzenie murku przy schodach 2.1*2.1	m ² m ²	4.410	
				RAZEM	4.410
23	KNR 0-29 d.3. 0641-02 1	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody pochodzącej z gruntu - uszczelnienie masą SUPERFLEX-10 (krotność=2) 2.1*2*(2.1+0.5)/2+0.25*2.1+0.25*0.5	m ² m ²	6.110	
				RAZEM	6.110
24	KNNR 6 d.3. 0103-01 1	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni 2.3*2.3	m ² m ²	5.290	
				RAZEM	5.290
25	KNR 2-31 d.3. 0114-05 1	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm poz.24	m ² m ²	5.290	
				RAZEM	5.290
26	KNR 2-31 d.3. 0114-05 1	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm poz.24	m ² m ²	5.290	
				RAZEM	5.290
27	KNR 2-31 d.3. 0404-04 1	Krawężniki kamienne wystające o wym. 20x35 cm na podsypce cem.piaskowej - odtworzenie schodów z użyciem stopni z odzysku 2.3*9	m m	20.700	
				RAZEM	20.700
3.2		Schody od strony dworca			
28	KNNR 6 d.3. 0103-01 2	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni 2.4*2.2	m ² m ²	5.280	
				RAZEM	5.280

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29	KNR 2-31 d.3. 0114-05 2	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm (pospółka)	m ²		
		5.29	m ²	5.290	
				RAZEM	5.290
30	KNR 2-31 d.3. 0114-05 2	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm	m ²		
		5.29	m ²	5.290	
				RAZEM	5.290
31	KNR 2-31 d.3. 0404-04 2	Krawężniki kamienne wystające o wym. 20x35 cm na podsypce cem.piaskowej - odtworzenie schodów z użyciem stopni z odzysku	m		
		2.4*9	m	21.600	
				RAZEM	21.600
3.3		Odtworzenie nawierzchni			
32	KNNR 6 d.3. 0103-01 3	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m ²		
		(33.53+6.55-2.3+37.8-2.2)*1.2+0.8*1.6*(4.6+16+7.2+2.3+5.7)+12.35*2.5+0.8*0.8+2*1.5*1.5	m ²	169.895	
				RAZEM	169.895
33	KNR 2-31 d.3. 0114-05 3	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm	m ²		
		poz.32	m ²	169.895	
				RAZEM	169.895
34	KNR 2-31 d.3. 0114-05 3	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm	m ²		
		poz.32	m ²	169.895	
				RAZEM	169.895
35	KNR 2-31 d.3. 0401-02 3	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		33.53+6.55-2*1.2-1	m	36.680	
				RAZEM	36.680
36	KNR 2-31 d.3. 0403-01 3	Krawężniki betonowe wystające o wym. 15x30 cm na podsypce piaskowej	m		
		poz.35	m	36.680	
				RAZEM	36.680
37	KNR 2-31 d.3. 0302-04 3	Nawierzchnia z kostki kamiennej nieregularnej o wys. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		poz.32	m ²	169.895	
				RAZEM	169.895