
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : REMONT KLATKI SCHODOWEJ
ADRES INWESTYCJI : 58 - 301 WAŁBRZYCH, UL. POLNA 18
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ADRES INWESTORA : 58 - 301 WAŁBRZYCH, UL. POLNA 18
BRANŻA : ROBOTY REMONTOWE OGÓLNOBUDOWLANE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : BOGUSŁAW GIL
DATA OPRACOWANIA : 25.10.2019 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
25.10.2019 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzewiowych o pow.ponad 2 m2 1.29*2.05+1.35*3.99	m ² m ²	8.031	
				RAZEM	8.031
2	KNR 0-19 1024-08 ana- logia	Montaż drzwi wejściowych dwuskrzydłowych 1.35*3.99	m ² m ²	5.387	
				RAZEM	5.387
3	KNR 0-19 1024-08 ana- logia	Montaż drzwi wejściowych dwuskrzydłowych - od str. tunelu 1.29*2.05	m ² m ²	2.645	
				RAZEM	2.645
4	KNR 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach,biegach i spocznikach schodów. o pow.odbicia do 5 m2 2.15*5.30+1.40*2.60+2.36*6.72+11.80*2.60+1.85*1.60+2.47*1.99	m ² m ²	69.450	
				RAZEM	69.450
5	KNR 2-02 2006-04	Okładziny z płyt gips.-karton.(suche tynki gips.) pojedyncze na stropach drewnianych 69.45	m ² m ²	69.450	
				RAZEM	69.450
6	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,filarach,pilastrach o pow.odbicia do 5 m2 [(4.85+2.26)*0.5*5.30*2+(2.15*4.85)-(1.35*3.99)+(2.15*2.26)-(1.70*2.03)]+ [(2.36+6.72+6.72+2.60+11.80+2.60+3.00+5.87+16.95)*2.57-(1.29*2.05+1.15*2.15*2+1.05*2.05+0.90*2.05*2)]	m ² m ²	181.353	
				RAZEM	181.353
7	KNR 4-01 0716-05	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw.ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na biegach i spocznikach i w pawlaczach [(4.85+2.26)*0.5*5.30*2+(2.15*4.85)-(1.35*3.99)+(2.15*2.26)-(1.70*2.03)]+ [(2.36+6.72+6.72+2.60+11.80+2.60+3.00+5.87+16.95)*2.57-(1.29*2.05+1.15*2.15*2+1.05*2.05+0.90*2.05*2)]	m ² m ²	181.353	
				RAZEM	181.353
8	KNR 4-01 0708-01	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 15 cm (1.35+3.99*2)	m m	9.330	
				RAZEM	9.330
9	KNR 4-01 0708-02	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 25 cm (1.35+3.99*2)	m m	9.330	
				RAZEM	9.330
10	KNR 4-01 0708-03	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 40 cm (1.70+2.03*2)	m m	5.760	
				RAZEM	5.760
11	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 9.33*2+5.76*2+2.57*4+5.04*3+2.57*12+3.65*3*2	m m	108.320	
				RAZEM	108.320
12	KNR 2-02 0701-10 ana- logia	Demontaż kątowników na stopniach schodowych - R 35% [2.15*14+1.59*(8+8+6+9+5+10)+1.81*2]	m m	106.860	
				RAZEM	106.860
13	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem. <parter>[2.15*1.10+1.60*0.32+1.70*0.34+2.60*1.50+2.15*5.30+1.40*2.60+2.36*6.72+11.80*2.60+1.85*1.60]+<kl.schodowa>[2.57*1.35+0.25*1.15+2.57*1.30+2.57*1.80+2.57*1.10+2.57*1.70+1.57*2.57]	m ² m ²	94.844	
				RAZEM	94.844
14	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm - podkład betonowy 71.889*0.03	m ³ m ³	2.157	
				RAZEM	2.157
15	KNR 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach - noski stopni schodowych 1.05*0.08*8+1.32*0.08*5	m ² m ²	1.200	
				RAZEM	1.200
16	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro	m ²		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<parter>[2.15*1.10+1.60*0.32+1.70*0.34+2.60*1.50+2.15*5.30+1.40*2.60+2.36*6.72+11.80*2.60+1.85*1.60]+<kl.schodowa>[2.57*1.35+0.25*1.15+2.57*1.30+2.57*1.80+2.57*1.10+2.57*1.70+1.57*2.57]+<sanitariaty>[2.42*5.55+2.42*3.55+2.20*2.30]	m ²	121.926	
				RAZEM	121.926
17	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 2 71.889	m ² m ²	71.889	
				RAZEM	71.889
18	KNR 0-23 2611-02 ana- logia	Jdnokrotne gruntowanie emulsją - grunt szczerpny na stopniach schodowych (0.27+0.18)*1.12*8+(0.29+0.19)*1.32*5+(0.35+0.17)*2.15+(0.27+0.18)*2.15*13	m ² m ²	20.896	
				RAZEM	20.896
19	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą 71.889	m ² m ²	71.889	
				RAZEM	71.889
20	KNR 0-12 1120-04	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną 20.896	m ² m ²	20.896	
				RAZEM	20.896
21	KNR 0-12 0829-05	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 50 cm - na klej [(1.50*5.30*2)+(2.15-1.35)*1.50+(2.15-1.70)*1.50]+[(2.36+6.72+6.72+2.60+11.80+2.60+3.00+5.87+16.95)*1.50-(1.29+1.15*2*2+1.05+0.90*2)*1.50]	m ² m ²	92.595	
				RAZEM	92.595
22	KNR 2-02 1208-03 ana- logia	Pochwyt stalowy na wspornikach 4.50*2	m m	9.000	
				RAZEM	9.000
23	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2 <sufity>[5.22*2.57+2.57*1.65+2.57*1.10+1.95*2.57+2.57*1.14+2.41*4.28+2.20*2.30+2.45*3.81+3.18*2.55+10.80*2.45+2.43*3.55+8.85*2.55+8.25*2.45+2.42*5.55]+<ściany>[(2.47+1.99)*2*1.10+2.57*1.00+2.31*2.57+(2.31+1.10)*0.5*5.22*2+1.85*2.82+5.67*1.10+2.57*1.10+5.42*1.15+5.55*1.05+2.57*1.05+(2.41+4.28)*2*2.55+(2.20+2.30)*2*1.15+(2.45+3.81)*1.20+(3.18*2+2.55)*1.10+(2.45*2+10.80)*1.10+(2.42+3.55)*2*1.10+(8.55*2+2.55)*1.27+(8.25*2*2.45)*1.27+(2.42+5.55)*2*1.27]	m ² m ²	406.424	
				RAZEM	406.424
24	KNR 4-01 1211-04 ana- logia	Opalenie farby olejnej z pow. ścian [(4.52+2.42+2.57+5.22*2+3.20+5.67+2.57+5.42+5.55+2.57+8.10+3.81+3.18*2+2.55+10.80*2+2.45+11.05+8.85*2+2.55+8.25*2+2.45+14.95)*1.35]	m ² m ²	209.250	
				RAZEM	209.250
25	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
26	KNR 0-19 1022-12 ana- logia	Montaż drzwi wewnętrznych (skrzydło, ościeżnica, zamek, klamki i szyldy) 1.00*2.00*2	m ² m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
27	KNR 2-02 2006-03 ana- logia	Okładziny z płyt gips.-karton.(suche tynki gips.) pojedyncze na ścianach [(2.47*2.55+1.00*2.05)*2]	m ² m ²	16.697	
				RAZEM	16.697
28	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją [(2.47*2.55+1.00*2.05)*2]	m ² m ²	16.697	
				RAZEM	16.697
29	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach [(2.47*2.55+1.00*2.05)*2]	m ² m ²	16.697	
				RAZEM	16.697
30	KNR 0-23 2611-02 ana- logia	Jednokrotne gruntowanie emulsją powierzchni starych tynków ścian i sufitó	m ²		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		406.424+209.250	m ²	615.674	
				RAZEM	615.674
31	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności - powierzchnie tynków starych sufitów <sufty>[5.22*2.57+2.57*1.65+2.57*1.10+1.95*2.57+2.57*1.14+2.41*4.28+2.20*2.30+2.45*3.81+3.18*2.55+10.80*2.45+2.43*3.55+8.85*2.55+8.25*2.45+2.42*5.55]	m ² m ²	152.540	
				RAZEM	152.540
32	KNR 2-02 0814-03 ana- logia	Tynki wewn.pocienione przecierane gr.3-4mm na betonie wykon.ręcznie na belkach,biegach,spocznikach - powierzchnie starych tynków [(406.424+209.25)-152.54]	m ² m ²	463.134	
				RAZEM	463.134
33	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - sufyty 69.45+152.54	m ² m ²	221.990	
				RAZEM	221.990
34	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania ściany [(181.353-92.595)+(406.424+209.25)-152.54+(16.697*2)]	m ² m ²	585.286	
				RAZEM	585.286
35	KNR 2-02 1504-08	Zabezpieczenie powierzchni ścian do wys. 1,35 m - jednokrotne lakierowanie podłogi - lakier matowy bezbarwny [209.25+(1.47*4*1.35)+(2.41+4.28)*2*1.35]	m ² m ²	235.251	
				RAZEM	235.251
36	KNR 4-01 1306-01	Demontaż elementów schodowych stalowych - "ślimaki" 8+6+5+6+7+8	szt. szt.	40.000	
				RAZEM	40.000
37	KNR 4-01 0417-06 ana- logia	Wymiana elementów schodów - tralki prostokątne stalowe 6	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
38	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych <stopnie>[0.33*1.26*46+1.26*0.55*2]+<spoczniki i korytarze>[2.41*4.28+2.20*2.30+2.45*3.81+3.18*2.55+10.80*2.45+2.47*1.99+2.42*3.55+8.85*2.55+8.25*2.45+2.42*5.55]	m ² m ²	149.508	
				RAZEM	149.508
39	KNR 4-01 0429-04 ana- logia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - płyty paździeżowe <stopnie>[0.33*1.26*46+1.26*0.55*2]+<spoczniki i korytarze>[2.41*4.28+2.45*3.81+3.18*2.55+10.80*2.45+2.47*1.99+8.85*2.55+8.25*2.45]	m ² m ²	122.426	
				RAZEM	122.426
40	KNR-W 4-01 0819-03	Przybicie do podłóg płyt OSB gr 18 mm <kl.schodowa>[2.57*1.35+0.25*1.15+2.57*1.30+2.57*1.80+2.57*1.10+2.57*1.70+1.57*2.57]+<stopnie>[0.33*1.26*46+1.26*0.55*2]+<korytarze>[2.41*4.28+2.45*3.81+3.18*2.55+10.80*2.45+2.47*1.99+8.85*2.55+8.25*2.45]	m ² m ²	145.381	
				RAZEM	145.381
41	KNR 2-02 1114-01	Wykładziny stopni schodowych z tworzyw sztucznych <stopnie>[0.33*1.26*46+1.26*0.55*2]	m ² m ²	20.513	
				RAZEM	20.513
42	KNR-W 2-02 1125-04 ana- logia	Wykładziny stopni schodowych - kątownik na krawędzi stopni schodowych 1.60*46+1.85*2	m m	77.300	
				RAZEM	77.300
43	KNR 2-02 1112-03	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe z wywnięciem na powierzchnię ścian do wys. 10 cm <kl.schodowa>[2.87*1.45+0.25*1.15+2.77*1.40+2.77*1.90+2.77*1.20+2.77*1.80+1.77*2.67]+<korytarze>[2.61*4.48+2.65*4.01+3.28*2.75+10.90*2.65+2.67*2.19+8.95*2.75+8.35*2.65+2.62*5.75+2.42*3.55+2.20*2.50]	m ² m ²	168.594	
				RAZEM	168.594
44	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o pow. ponad 1.0 m2 [(0.80*1.85*3.0)+(1.93+1.20+1.20)*2.05*2.50+(0.80*1.85*2.50)+(3.76+1.20*4)*2.05*2.50+(0.96*1.99*2.75)+(2.30+1.20)*2.05*2.50+0.80*2.00*1.00]	m ² m ²	98.992	
				RAZEM	98.992
45	KNR 4-01 0919-26	Wymiana zamków drzwiowych - drzwi na strych - komplet kluczy dla wszystkich lokatorów	kpl		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR 4-01 1301-07 ana- logia	Naprawa powierzchni schodów metalowych	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
47	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metal.pełnych szpachlowanych jednokrotnie [(3.00+2.60+2.62+2.12+2.77+2.55)*0.20*2+1.26*0.18*48+1.26*0.46*48]	m ²		
			m ²	44.971	
				RAZEM	44.971
48	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych [(1.40+3.00+2.60+2.62+2.12+2.77+2.55)*0.93]	m ²		
			m ²	15.866	
				RAZEM	15.866
49	KNR 4-01 0707-05 ana- logia	Wypełnienie szczeliny pomiędzy deskami balustrady 1.40+3.00+2.60+2.62+2.12+2.77+2.55	m		
			m	17.060	
				RAZEM	17.060
50	KNR 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych 1.30*2.53+1.10*1.00*0.5	m ²		
			m ²	3.839	
				RAZEM	3.839
51	KNR 4-01 1212-40	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych 3.00	m		
			m	3.000	
				RAZEM	3.000
52	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o śr.do 50 mm 5.50+27.00+21.50+4.50	m		
			m	58.500	
				RAZEM	58.500
53	wycena in- dywidualna	Kanał teletechniczny - dwa piony 2	kpl		
			kpl	2.000	
				RAZEM	2.000
54	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km [69.45*0.03+181.353*0.025+94.844*0.03+2.157+1.20*0.05+(406.424+209.25)* 0.001+149.508*0.002+122.426*0.016]	m ³		
			m ³	14.553	
				RAZEM	14.553
55	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 10 14.553	m ³		
			m ³	14.553	
				RAZEM	14.553
56	wycena in- dywidualna	Opłata za składowanie odpadów - gruz 14.553*1.6	t		
			t	23.285	
				RAZEM	23.285